

## U s n e s e n í

Soudní exekutor Mgr. Pavla Fučíková, Exekutorský úřad Ostrava, se sídlem Slévárenská 410/14, Ostrava – Mariánské Hory, PSČ 709 00, pověřená usnesením o nařízení exekuce, které vydal Okresní soud v Ostravě č.j. 50 Nc 10530/2006-4 dne 12.9.2006, podle exekučního titulu, kterým je rozsudek:: č.j. 21 C 295/2003-52, který vydal Okresní soud v Ostravě dne 18.08.2004, a to k návrhu

oprávněného: AGIRA-CREDIT s.r.o., sídlem 28. října 854/258, 70900, Ostrava - Mariánské Hory, IČ 26862182, zast. Tomáš Gurecký, Mgr., sídlem Josefa Skupy 1639/21, 70800, Ostrava - Poruba

proti

povinné: Jana Kohoutová, bytem Čujkovova 1740/38, 70030, Ostrava - Zábřeh, nar. 05.11.1977

k vymožení povinnosti zaplatit pohledávku ve výši 10 517,41 Kč s příslušenstvím, které tvoří náklady nalézacího řízení ve výši 600,00 Kč, jakož i k vymožení povinnosti zaplatit náklady této exekuce, r o z h o d l

### t a k t o :

#### I.

Nařizuje se další dražební rok na den 10.3.2011 ve 13.00 hod., do sídla Exekutorského úřadu v Ostravě, na adrese Slévárenská 410/14, Ostrava – Mariánské Hory. Počátek registrace účastníků k dražbě se stanovuje na 12.30 hod.

#### II.

Předmětem dražby je nemovitost ve vlastnictví povinné:

Okres: CZ0511 Česká Lípa	Obec: 561541 Dubnice			
Kat.území: 633666 Dubnice pod Ralskem	List vlastnictví: 416			
B Nemovitosti				
Pozemky				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
1605/2	2756	lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa

#### III.

Výsledná cena dražené nemovitosti byla určena soudním exekutorem usnesením č.j. 024 EX 1446/06-127 ze dne 10.11.2009 částkou ve výši 60.632,- Kč, a to na základě posudku znalce pana Vladimíra Mareše ze dne 24.06.2009, č.j. 4413-113/2009 ve znění dodatku ze dne 02.10.2009, jehož předmětem bylo ocenění nemovitosti a jejích příslušenství a jednotlivých práv a závad s ní spojených.

#### IV.

Nejnižší podání se stanoví ve výši jedné poloviny výsledné ceny nemovitosti částkou ve výši 30.316,- Kč.

#### V.

Výše jistoty se stanoví částkou 15.000,- Kč. Zájemci o koupi dražených nemovitostí jsou povinni zaplatit jistotu buď v hotovosti v kanceláři soudního exekutora v sídle Exekutorského úřadu, na adrese Slévárenská 410/14, v Ostravě – Mariánských Horách, nejpozději do zahájení konání dražebního jednání, nebo bezhotovostní platbou na účet soudního exekutora č.ú. 1035005113/5500, vedeného u Raiffeisenbank

a.s. pod **variabilním symbolem 14460622 s uvedením specifického symbolu, kterým bude v případě právnické osoby její identifikační číslo a v případě fyzické osoby její rodné číslo.** K platbě na účet soudního exekutora lze přihlídnout pouze tehdy, bylo-li před zahájením dražebního jednání zjištěno, že na účet soudního exekutora také došla.

VI.

Práva a závady spojené s nemovitostí, která je předmětem dražby, **n e j s o u.**

VII.

Závady, které prodejem nemovitosti v dražbě nezaniknou, **n e j s o u.**

VIII.

Vydražitel je oprávněn převzít vydraženou nemovitost dnem následujícím po vydání usnesení soudního exekutora o udělení příklepu; o tom je vydražitel povinen vyrozumět soudního exekutora. Vydražitel se stává vlastníkem vydražené nemovitosti, nabylo-li usnesení o udělení příklepu právní moci a zaplatil-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání usnesení o udělení příklepu (§ 69 e.ř. ve spojení s § 336l odst. 1 a 2 o.s.ř.).

IX.

Soudní exekutor **u p o z o r ň u j e** osoby, které mají k nemovitosti předkupní právo, že je mohou uplatnit jen v dražbě jako dražitelé. Předkupní právo k vydražené nemovitosti zaniká dnem, kterým se stal vydražitel jejím vlastníkem. Předkupní právo může uplatnit v dražbě jen ten, o jehož právu již bylo usnesením soudního exekutora před první dražbou rozhodnuto, že je prokázáno.

**P o u č e n í :** Proti tomuto usnesení lze podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho doručení prostřednictvím podepsaného soudního exekutora ke Krajskému soudu v Ostravě, ve dvojím vyhotovení, písemně.

Odvolání mohou podat jen oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, povinný a osoby, které mají k nemovitostem předkupní právo, věcné právo nebo nájemní právo.

Odvolání jen proti výrokům uvedeným v bodě I., II., VI., VIII. a IX. není přípustné.

Exekutorský úřad Ostrava  
dne 25.1.2011

*Otisk úředního razítka*

Mgr. Pavla Fučíková  
soudní exekutor