

2356/04

ZNALECKÝ POSUDEK

číslo: 394/24/2010

o ceně nemovitosti - pozemků č.p. 746/3 a 803 v obci Osečnice, k.ú. Osečnice a pozemku 456/4 v obci Liberk, k.ú. Malý Uhřínov

- Objednavatel posudku:** Exekutorský úřad Ostrava
Slévárenská 410/14
709 00 Ostrava-Mariánské Hory
- Účel posudku:** Zjištění ceny nemovitosti
- Oceňovací předpis:** Ocenění je provedeno podle vyhlášky Ministerstva financí ČR č.3/2008 Sb., o provedení některých ustanovení zákona č.151/1997 Sb., o oceňování majetku a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, (oceňovací vyhl.), ve znění vyhl.č.456/2008 Sb. a č.460/2009 Sb. ze dne 14.12.2009 s účinností od 1.1.2010.
- Oceněno ke dni:** 23.listopadu 2010
- Posudek vypracoval:** Ing. Stanislav Černý
Fibichova 1531
Rychnov nad Kněžnou

Posudek byl vypracován ve 3 vyhotoveních, z nichž 2 vyhotovení obdrží žadatel a 1 vyhotovení je uloženo v archívu znalce. Celkem posudek obsahuje 5 stran.

V Rychnově nad Kněžnou, dne 24.listopadu 2010

EXEKUTORSKÝ ÚŘAD
V OSTRAVĚ

21-12-2010

Došlo
Mgr. Pavla Fučíková

1. NÁLEZ

1.1 Bližší údaje o nemovitosti

Oceňované pozemky se nalézají vlevo od silnice ve směru Skuhrov nad Bělou - Deštné v Orlických horách, zhruba 4 km za obcí Skuhrov, v části Klečkov a jsou přímo přístupné z místní komunikace.

1.2 Podklady pro vypracování posudku

Výpis z katastru nemovitostí pro k.ú. Osečnice, obec Osečnice, list vlastnictví č. 274, vyhotovený Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Rychnov nad Kněžnou dne 15.9.2010

Výpis z katastru nemovitostí pro k.ú. Malý Uhřínov, obec Liberk, list vlastnictví č. 160, vyhotovený Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Rychnov nad Kněžnou dne 15.9.2010

Kopie katastrální mapy pro k.ú. Malý Uhřínov, mapový list č. XXI-13-2 a XXI-13-3, vyhotovený Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Rychnov nad Kněžnou dne 29.7.2010 pod č.zak. PU-3417/2010 v měřítku 1:2880

Místní šetření znalce se zaměřením současného stavu dne 23.11.2010.

1.3 Vlastnictví

Podle údajů z katastru nemovitostí jsou jako vlastníci nemovitosti na listu vlastnictví č. 274 pro k.ú. Osečnice, obec Osečnice zapsáni:

Malinovský Miloš, Pražmo 223, 739 04 Pražmo	(660420/2220)	1/2
RNDr.Eva Olivková, Přímská 68/3, 500 09 Hradec Králové 9 Malšovice	(546011/0744)	1/6
Lenka Pohlová, Wolkerova 1216, 516 01 Rychnov nad Kněžnou	(485827/030)	1/6
Rudolf Řehák, Kvasiny 69, 517 02 Kvasiny	(491201/248)	1/6

Podle údajů z katastru nemovitostí je jako vlastník nemovitosti na listu vlastnictví č. 160 pro k.ú. Malý Uhřínov, obec Liberk zapsán:

Malinovský Miloš, Pražmo 223, 739 04 Pražmo	(660420/2220)
---	-----------------

1.4 Předmětem ocenění jsou

- 1) Lesní pozemek
- 2) Lesní pozemek
- 3) Hospodářsky nevyužitelný pozemek a neplodná půda
- 4) Trvalé porosty

2. POSUDEK A OCENĚNÍ

2.1 Lesní pozemek

Oceněno podle § 30, přílohy č.24 vyhlášky.

2.1.1 Popis

Pozemek parcelní číslo 456/4 o výměře 4156 m² v katastrálním území Malý Uhřínov se nachází po levé straně silnice ve směru Skuhrov nad Bělou - Deštné v Orlických horách a mezi řekou Bělou, zhruba 4.5 km za obcí Skuhrov nad Bělou. Pozemek je bez porostů - vytěžený, pouze jsou zde náletové keře. Podél řeky je pozemek rovinný, směrem k silnici se prudce svažuje.

2.1.2 Výpočet ceny lesního pozemku (§ 30 vyhlášky)

Základní cena za m ² les.pozemku (SLT=5F)	= Kč	5,83
Cena za celou výměru 4156.00 m ²	= Kč	24.229,48
Koeficient prodejnosti K _p (dle přílohy č.39)		x 1.0000
Po započtení 0.00% všech přírážek a srážek	= Kč	24.229,48
Lesní pozemek	Cena celkem Kč	24.229,-

2.2 Lesní pozemek

Oceněno podle § 30, přílohy č.24 vyhlášky.

2.2.1 Popis

Podíl 1/2 na pozemku parcelní číslo 746/3 o výměře 588 m² v katastrálním území Osečnice se nachází po levé straně silnice ve směru Skuhrov nad Bělou - Deštné v Orlických horách za řekou Bělou, zhruba 4.5 km za obcí Skuhrov nad Bělou. Pozemek je zalesněn a je velmi svažité.

2.2.2 Výpočet ceny lesního pozemku (§ 30 vyhlášky)

Základní cena za m ² les.pozemku (SLT=5A)	= Kč	5,63
Cena za celou výměru 588.00 m ²	= Kč	3.310,44
Koeficient prodejnosti K _p (dle přílohy č.39)		x 1.0000
Po započtení 0.00% všech přírážek a srážek	= Kč	3.310,44
Započtení spoluhl.podílu 50%	= Kč	1.655,22
Lesní pozemek	Cena celkem Kč	1.655,-

2.3 Hospodářsky nevyužitelný pozemek a neplodná půda

Oceněno podle § 32 vyhlášky.

2.3.1 Popis

Podíl 1/2 na pozemku parcelní číslo 803 o výměře 2679 m² v katastrálním území Osečnice se nachází po levé straně silnice ve směru Skuhrov nad Bělou - Deštné v Orlických horách za řekou Bělou, zhruba 4.5 km za obcí Skuhrov nad Bělou. Pozemek je mezi místní komunikací a řekou Bělou. Jedná se úzký pruh pozemku, svažité směrem k řece, hospodářsky nevyužitý,

porostlý náletovými porosty. Pozemek je zaříděn jako ostatní plocha - ostatní komunikace. Pozemek ocením jako sousední lesní pozemek p.č.746/3.

2.3.2 Výpočet ceny jiného pozemku (§ 32 vyhlášky)

Základní cena za m ² jiného pozemku (prům. ZC zeměděl. poz. 5.63 Kč + přírážka 0%)	= Kč	5,63
25% z ceny	= Kč	1,41
Cena za celou výměru 2679.00 m ²	= Kč	3.770,69
Započtení spoluvl.podílu 50%	= Kč	1.885,35
Hospodářsky nevyužitelný pozemek a neplodná půda Cena celkem Kč		1.885,-

2.4 Trvalé porosty

Oceněno podle § 35 až 41 vyhlášky.

Buk lesní

Podíl 1/2 na lesním porostu na pozemku parcelní číslo 746/3 o výměře 588 m² v katastrálním území Osečnice. Na pozemku je zastoupen ze 70 % buk lesní a z 30% smrk ztepilý.

(obmýtlí 130, bonita 6, zakmenění 0.80, zastoupení 70%,
věkový koeficient 0.9000, Kp 1.0000,
přírážky a srážky 12.00%, spoluvlastnický podíl 50%)
110 let, 588.00 m² x 15,15 Kč

= Kč 8.908,-

Smrk ztepilý

Podíl 1/2 na lesním porostu na pozemku parcelní číslo 746/3 o výměře 588 m² v katastrálním území Osečnice. Na pozemku je zastoupen ze 70 % buk lesní a z 30% smrk ztepilý.

(obmýtlí 130, bonita 5, zakmenění 0.80, zastoupení 30%,
věkový koeficient 0.9000, Kp 1.0000,
přírážky a srážky 12.00%, spoluvlastnický podíl 50%)
110 let, 588.00 m² x 5,82 Kč

= Kč 3.425,-

Trvalé porosty	Cena celkem Kč	12.333,-
-----------------------	-----------------------	-----------------



3. REKAPITULACE

1) Lesní pozemek	Kč	24.229,-
2) Lesní pozemek	Kč	1.655,-
3) Hospodářsky nevyužitelný pozemek a neplodná půda	Kč	1.885,-
4) Trvalé porosty	Kč	12.333,-
<hr/>		
Zjištěná výsledná cena	Kč	40.102,-
Po zaokrouhlení podle § 46 vyhlášky	Kč	40.100,-

Slovy: Čtyřicettisícjednosto Kč

V Rychnově nad Kněžnou, dne 24.listopadu 2010



Stanislav Černý
.....
Vypracoval

4. ZNALECKÁ DOLOŽKA

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím Krajského soudu v Hradci Králové ze dne 3. 2. 1995, č.j. Spr. 3730/94, pro základní obor ekonomika, pro odvětví ceny a odhady nemovitostí.

Znalecký posudek je ve znaleckém deníku zapsán pod pořadovým číslem 394/24/2010.

Znalečné a náhradu nákladů účtuji podle připojené likvidace.

Ing. Stanislav Černý

Ing. STANISLAV ČERNÝ
FIBICHOVA 1531
516 01 RYCHNOV n. K.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 15.09.2010 07:03:35

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Provedení exekuce, č.j.: 024 EX 2356/07 pro Soudní exekutor
Fučíková Pavla, Mgr.

Okres: CZ0524 Rychnov nad Kněžnou

Obec: 576450 Liberk

Kat.území: 773476 Malý Uhřínov

List vlastnictví: 160

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
<i>Vlastnické právo</i>		
Malinovský Miloš, Pražmo 223, 739 04 Pražmo	660420/2220	

B Nemovitosti

Pozemky ve zjednodušené evidenci - parcely původ Pozemkový katastr (PK)

Parcela Díl Typ Výměra[m2] Původní kat. území

P	456/4				4156
---	-------	--	--	--	------

P = právní vztahy jsou dotčeny změnou

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

pohledávka ve výši 174.463,- Kč

Finanční úřad ve Frýdku-Místku, Na Malinovský Miloš, Pražmo 223, Z-9748/2007-607
Poříčí 3208, Frýdek, 738 01 Frýdek- 739 04 Pražmo, RČ/IČO:
Místek 1 660420/2220, Parcela: PK
456/4

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva (§ 72 zák.č.337/1992 Sb.)

Finanční úřad Frýdek-Místek -135685/2007 /362940/6339 ze dne 12.09.2007. Právní
moc ke dni 19.10.2007.

Z-9748/2007-607

o Nařízení exekuce

Původní JPV vytvořen na prac.: Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální
pracoviště Frýdek-Místek na základě listin: Okresního soudu ve Frýdku-Místku 26 Nc-
7310/2007;

Malinovský Miloš, Pražmo 223, Z-423/2008-607
739 04 Pražmo, RČ/IČO:
660420/2220

o Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Malinovský Miloš, Pražmo 223, Z-809/2008-607
739 04 Pražmo, RČ/IČO:
660420/2220, Parcela: PK
456/4

Listina Exekuční příkaz Exekutorský úřad Ostrava 024-EX 2356/2007 ze dne 15.01.2008.

Právní moc ke dni 30.05.2008.

Z-809/2008-607

o Nařízení exekuce

Původní JPV vytvořen na prac.: Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální
pracoviště Frýdek-Místek na základě listin: Okresního soudu ve Frýdku-Místku 26 Nc-
6605/2008;

Malinovský Miloš, Pražmo 223, Z-6437/2008-607
739 04 Pražmo, RČ/IČO:

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 15.09.2010 07:03:35

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Provedení exekuce, č.j.: 024 EX 2356/07 pro Soudní exekutor
Fučíková Pavla, Mgr.

Okres: CZ0524 Rychnov nad Kněžnou

Obec: 576450 Liberk

Kat.území: 773476 Malý Uhřínov

List vlastnictví: 160

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

660420/2220

- o Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Malinovský Miloš, Pražmo 223, Z-7754/2008-607
739 04 Pražmo, RČ/IČO:
660420/2220, Parcela: PK
456/4

Listina Exekuční příkaz Exekutorský úřad Zlín - JUDr. Martin Růžička 77-Ex 3309/2008 -5 ze dne 13.08.2008.

Z-7754/2008-607

- o Nařízení exekuce

Původní JPV vytvořen na prac.: Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Frýdek-Místek na základě listin: Okresního soudu ve Frýdku-Místku 28 Nc-6683/2008;

Malinovský Miloš, Pražmo 223, Z-7934/2008-607
739 04 Pražmo, RČ/IČO:
660420/2220

- o Nařízení exekuce

Původní JPV vytvořen na prac.: Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Frýdek-Místek na základě listin: Okresního soudu ve Frýdku-Místku 27 Nc-6999/2008;

Malinovský Miloš, Pražmo 223, Z-8970/2008-607
739 04 Pražmo, RČ/IČO:
660420/2220

- o Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Malinovský Miloš, Pražmo 223, Z-8938/2008-607
739 04 Pražmo, RČ/IČO:
660420/2220, Parcela: PK
456/4

Listina Exekuční příkaz Exekutorský úřad Přerov - JUDr. Tomáš Vrána 103-Ex 13395/2008 -7 ze dne 11.09.2008.

Z-8938/2008-607

- o Nařízení exekuce

Původní JPV vytvořen na prac.: Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Frýdek-Místek na základě listin: Okresního soudu ve Frýdku-Místku 27 Nc-7390/2008;

Malinovský Miloš, Pražmo 223, Z-11192/2008-607
739 04 Pražmo, RČ/IČO:
660420/2220

- o Nařízení exekuce

Původní JPV vytvořen na prac.: Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Frýdek-Místek na základě listin: Okresního soudu ve Frýdku-Místku 28 Nc-7494/2008;

Malinovský Miloš, Pražmo 223, Z-12343/2008-607
739 04 Pražmo, RČ/IČO:

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 15.09.2010 07:03:35

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Provedení exekuce, č.j. 024 EX 2356/07 pro Soudní exekutor
Fučíková Pavla, Mgr.

Okres: CZ0524 Rychnov nad Kněžnou

Obec: 576450 Liberk

Kat.území: 773476 Malý Uhřínov

List vlastnictví: 160

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

660420/2220

- o Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Malinovský Miloš, Pražmo 223, Z-12405/2008-607
739 04 Pražmo, RČ/IČO:
660420/2220, Parcela: PK
456/4

Listina Exekuční příkaz Exekutorský úřad Ostrava - Mgr. Pavla Fučíková 024-EX 3184/2008 -
22 ze dne 11.12.2008. Právní moc ke dni 13.01.2009.

Z-12405/2008-607

- o Nařízení exekuce

Původní JPV vytvořen na prac.: Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální
pracoviště Frýdek-Místek na základě listin: Okresního soudu ve Frýdku-Místku 27 Nc-
7528/2008;

Malinovský Miloš, Pražmo 223, Z-12857/2008-607
739 04 Pražmo, RČ/IČO:
660420/2220

- o Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Malinovský Miloš, Pražmo 223, Z-12945/2008-607
739 04 Pražmo, RČ/IČO:
660420/2220, Parcela: PK
456/4

Listina Exekuční příkaz Exekutorský úřad Přerov JUDr. Tomáš Vrána 103-Ex 19029/2008 -10 ze
dne 18.12.2008.

Z-12945/2008-607

- o Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Malinovský Miloš, Pražmo 223, Z-871/2009-607
739 04 Pražmo, RČ/IČO:
660420/2220, Parcela: PK
456/4

Listina Exekuční příkaz Exekutorský úřad Zlín - JUDr. Martin Růžička 77 Ex-9045/2008 -5 ze
dne 26.01.2009.

Z-871/2009-607

- o Nařízení exekuce

Původní JPV vytvořen na prac.: Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální
pracoviště Frýdek-Místek na základě listin: Okresního soudu ve Frýdku-Místku 27 Nc-
6524/2009;

Malinovský Miloš, Pražmo 223, Z-5096/2009-607
739 04 Pražmo, RČ/IČO:
660420/2220

- o Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 15.09.2010 07:03:35

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Provedení exekuce, č.j.: 024 EX 2356/07 pro Soudní exekutor Fučíková Pavla, Mgr.

Okres: CZ0524 Rychnov nad Kněžnou

Obec: 576450 Liberk

Kat.území: 773476 Malý Uhřínov

List vlastnictví: 160

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Malinovský Miloš, Pražmo 223, Z-6024/2009-607
739 04 Pražmo, RČ/IČO:
660420/2220, Parcela: PK
456/4

Listina Exekuční příkaz Exekuční úřad Přerov - JUDr. Tomáš Vrána 103-Ex 08958/2009 -7 ze dne 22.05.2009.

Z-6024/2009-607

o Zástavní právo soudcovské

pohledávka ve výši 1.200.000,-Kč, návrh podán dne 3.10.2008

I.F.T. WOOD s.r.o., Martinovská
3076/5, Martinov, 723 00 Ostrava
23, RČ/IČO: 25371347

Malinovský Miloš, Pražmo 223, Z-9181/2009-607
739 04 Pražmo, RČ/IČO:
660420/2220, Parcela: PK
456/4

Listina Usnesení soudu o nařízení výkonu rozhod.zřízení soud.zástavního práva Okresní soud ve Frýdku-Místku 28-E 138/2008 -21 ze dne 27.02.0009. Právní moc ke dni 18.04.2009.

Z-9181/2009-607

o Zástavní právo z rozhodnutí
správního orgánu

pohledávka ve výši 393.518,-Kč

Finanční úřad ve Frýdku-Místku, Na
Poříčí 3208, Frýdek, 738 01 Frýdek-
Místek 1

Malinovský Miloš, Pražmo 223, Z-313/2010-607
739 04 Pražmo, RČ/IČO:
660420/2220, Parcela: PK
456/4

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva (§ 72 zák.č.337/1992 Sb.)
Finanční úřad ve Frýdku-Místku -2401/2010 /362940806094 ze dne 11.01.2010. Právní
moc ke dni 16.02.2010.

Z-313/2010-607

D Jiné zápisy - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva kupní ze dne 17.05.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 17.05.2006.

V-1573/2006-607

Pro: Malinovský Miloš, Pražmo 223, 739 04 Pražmo

RČ/IČO: 660420/2220

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Údaje tohoto výpisu jsou dotčeny změnou právních vztahů - č.j.: Z-7452/2010-607

Z-7453/2010-607

Z-7454/2010-607

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 15.09.2010 07:03:35

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Provedení exekuce, č.j.: 024 EX 2356/07 pro Soudní exekutor
Fučíková Pavla, Mgr.

Okres: CZ0524 Rychnov nad Kněžnou

Obec: 576450 Liberk

Kat.území: 773476 Malý Uhřínov

List vlastnictví: 160

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Rychnov nad Kněžnou, kód:
607.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 15.09.2010 07:18:52

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 15.09.2010 07:03:35

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Provedení exekuce, č.j.: 024 EX 2356/07 pro Soudní exekutor Fučíková Pavla, Mgr.

Okres: CZ0524 Rychnov nad Kněžnou

Obec: 576611 Osečnice

Kat.území: 712817 Osečnice

List vlastnictví: 274

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
<i>Vlastnické právo</i>		
Malinovský Miloš, Pražmo 223, 739 04 Pražmo	660420/2220	1/2
Olívková Eva RNDr., Přímská 68/3, Malšovice, 500 09 Hradec Králové 9	546011/0744	1/6
Pohlová Lenka, Wolkerova 1216, 516 01 Rychnov nad Kněžnou	485827/030	1/6
Řehák Rudolf, Kvasiny 69, 517 02 Kvasiny	491201/248	1/6

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
P 746/3	588	zahrada		zemědělský půdní fond, rozsáhlé chráněné území
P 803	2679	ostatní plocha	ostatní komunikace	rozsáhlé chráněné území

P = právní vztahy jsou dotčeny změnou

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

pohledávka ve výši 174.463,- Kč, týká se spoluvlastnického podílu povinného ve výši 1/2
 Finanční úřad ve Frýdku-Místku, Na Malinovský Miloš, Pražmo 223, Z-9748/2007-607
 Poříčí 3208, Frýdek, 738 01 Frýdek- 739 04 Pražmo, RČ/IČO:
 Místek 1 660420/2220, Parcela: 746/3
 --- Malinovský Miloš, Pražmo 223, Z-9748/2007-607
 739 04 Pražmo, RČ/IČO:
 660420/2220, Parcela: 803

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva (§ 72 zák.č.337/1992 Sb.)

Finanční úřad Frýdek-Místek -135685/2007 /362940/6339 ze dne 12.09.2007. Právní moc ke dni 19.10.2007.

Z-9748/2007-607

o Nařízení exekuce

Původní JPV vytvořen na prac.: Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Frýdek-Místek na základě listin: Okresního soudu ve Frýdku-Místku 26 Nc-7310/2007;

Malinovský Miloš, Pražmo 223, Z-423/2008-607
 739 04 Pražmo, RČ/IČO:
 660420/2220

o Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

týká se spoluvlastnického podílu povinného ve výši 1/2

Malinovský Miloš, Pražmo 223, Z-809/2008-607
 739 04 Pražmo, RČ/IČO:
 660420/2220, Parcela: 746/3
 Malinovský Miloš, Pražmo 223, Z-809/2008-607

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 15.09.2010 07:03:35

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Provedení exekuce, č.j.: 024 EX 2356/07 pro Soudní exekutor Fučíková Pavla, Mgr.

Okres: CZ0524 Rychnov nad Kněžnou

Obec: 576611 Osečnice

Kat.území: 712817 Osečnice

List vlastnictví: 274

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

739 04 Pražmo, RČ/IČO:

660420/2220, Parcela: 803

Listina Exekuční příkaz Exekutorský úřad Ostrava 024-EX 2356/2007 ze dne 15.01.2008.
Právní moc ke dni 30.05.2008.

Z-809/2008-607

o Nařízení exekuce

Původní JPV vytvořen na prac.: Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Frýdek-Místek na základě listin: Okresního soudu ve Frýdku-Místku 26 Nc-6605/2008;

Malinovský Miloš, Pražmo 223,

Z-6437/2008-607

739 04 Pražmo, RČ/IČO:

660420/2220

o Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

týká se spoluvlastnického podílu povinného ve výši 1/2

Malinovský Miloš, Pražmo 223,

Z-7754/2008-607

739 04 Pražmo, RČ/IČO:

660420/2220, Parcela: 746/3

Malinovský Miloš, Pražmo 223,

Z-7754/2008-607

739 04 Pražmo, RČ/IČO:

660420/2220, Parcela: 803

Listina Exekuční příkaz Exekutorský úřad Zlín - JUDr. Martin Růžička 77-Ex 3309/2008 -5 ze dne 13.08.2008.

Z-7754/2008-607

o Nařízení exekuce

Původní JPV vytvořen na prac.: Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Frýdek-Místek na základě listin: Okresního soudu ve Frýdku-Místku 28 Nc-6683/2008;

Malinovský Miloš, Pražmo 223,

Z-7934/2008-607

739 04 Pražmo, RČ/IČO:

660420/2220

o Nařízení exekuce

Původní JPV vytvořen na prac.: Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Frýdek-Místek na základě listin: Okresního soudu ve Frýdku-Místku 27 Nc-6999/2008;

Malinovský Miloš, Pražmo 223,

Z-8970/2008-607

739 04 Pražmo, RČ/IČO:

660420/2220

o Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

týká se spoluvlastnického podílu povinného ve výši 1/2

Malinovský Miloš, Pražmo 223,

Z-8938/2008-607

739 04 Pražmo, RČ/IČO:

660420/2220, Parcela: 746/3

Malinovský Miloš, Pražmo 223,

Z-8938/2008-607

739 04 Pražmo, RČ/IČO:

660420/2220, Parcela: 803

Listina Exekuční příkaz Exekutorský úřad Přerov - JUDr. Tomáš Vrána 103-Ex 13395/2008 -7 ze dne 11.09.2008.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 15.09.2010 07:03:35

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Provedení exekuce, č.j.: 024 EX 2356/07 pro Soudní exekutor
Fučíková Pavla, Mgr.

Okres: CZ0524 Rychnov nad Kněžnou

Obec: 576611 Osečnice

Kat.území: 712817 Osečnice

List vlastnictví: 274

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Z-8938/2008-607

o Nařízení exekuce

Původní JPV vytvořen na prac.: Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Frýdek-Místek na základě listin: Okresního soudu ve Frýdku-Místku 27 Nc-7390/2008;

Malinovský Miloš, Pražmo 223, Z-11192/2008-607
739 04 Pražmo, RČ/IČO:
660420/2220

o Nařízení exekuce

Původní JPV vytvořen na prac.: Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Frýdek-Místek na základě listin: Okresního soudu ve Frýdku-Místku 28 Nc-7494/2008;

Malinovský Miloš, Pražmo 223, Z-12343/2008-607
739 04 Pražmo, RČ/IČO:
660420/2220

o Exekuční příkaz k prodeji
nemovitosti

týká se spoluvlastnického podílu povinného ve výši 1/2

Malinovský Miloš, Pražmo 223, Z-12406/2008-607
739 04 Pražmo, RČ/IČO:
660420/2220, Parcela: 746/3
Malinovský Miloš, Pražmo 223, Z-12406/2008-607
739 04 Pražmo, RČ/IČO:
660420/2220, Parcela: 803

Listina Exekuční příkaz Exekutorský úřad Ostrava - Mgr. Pavla Fučíková 024-EX 3184/2008 -
23 ze dne 11.12.2008. Právní moc ke dni 13.01.2009.

Z-12406/2008-607

o Nařízení exekuce

Původní JPV vytvořen na prac.: Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Frýdek-Místek na základě listin: Okresního soudu ve Frýdku-Místku 27 Nc-7528/2008;

Malinovský Miloš, Pražmo 223, Z-12857/2008-607
739 04 Pražmo, RČ/IČO:
660420/2220

o Exekuční příkaz k prodeji
nemovitosti

týká se spoluvlastnického podílu povinného ve výši 1/2

Malinovský Miloš, Pražmo 223, Z-12945/2008-607
739 04 Pražmo, RČ/IČO:
660420/2220, Parcela: 746/3
Malinovský Miloš, Pražmo 223, Z-12945/2008-607
739 04 Pražmo, RČ/IČO:
660420/2220, Parcela: 803

Listina Exekuční příkaz Exekutorský úřad Přerov JUDr. Tomáš Vrána 103-Ex 19029/2008 -10 ze
dne 18.12.2008.

Z-12945/2008-607

o Exekuční příkaz k prodeji
nemovitosti

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 15.09.2010 07:03:35

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Provedení exekuce, č.j.: 024 EX 2356/07 pro Soudní exekutor
Fučíková Pavla, Mgr.

Okres: CZ0524 Rychnov nad Kněžnou

Obec: 576611 Osečnice

Kat.území: 712817 Osečnice

List vlastnictví: 274

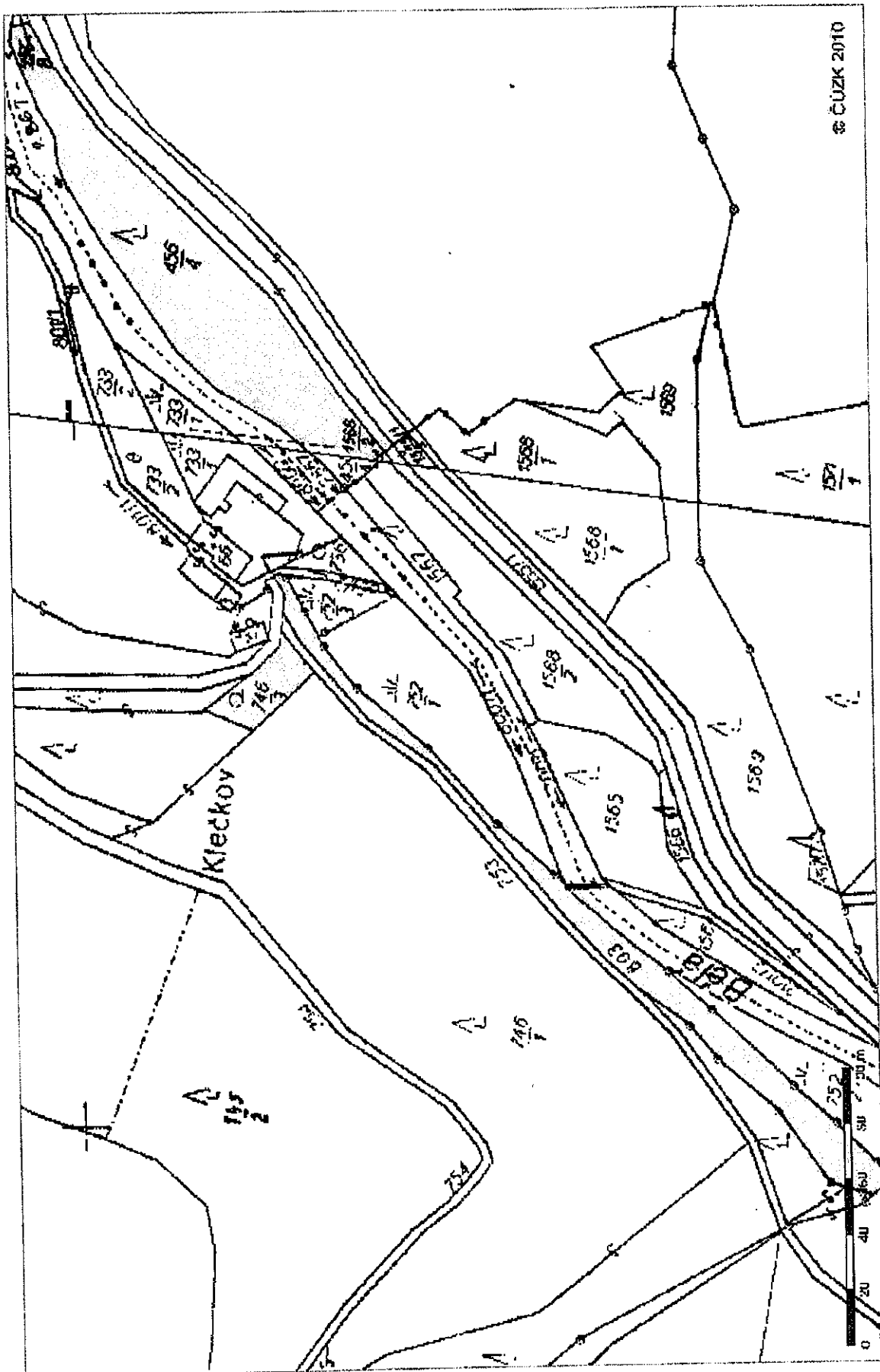
V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Rychnov nad Kněžnou, kód:
607.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 15.09.2010 07:17:43

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD



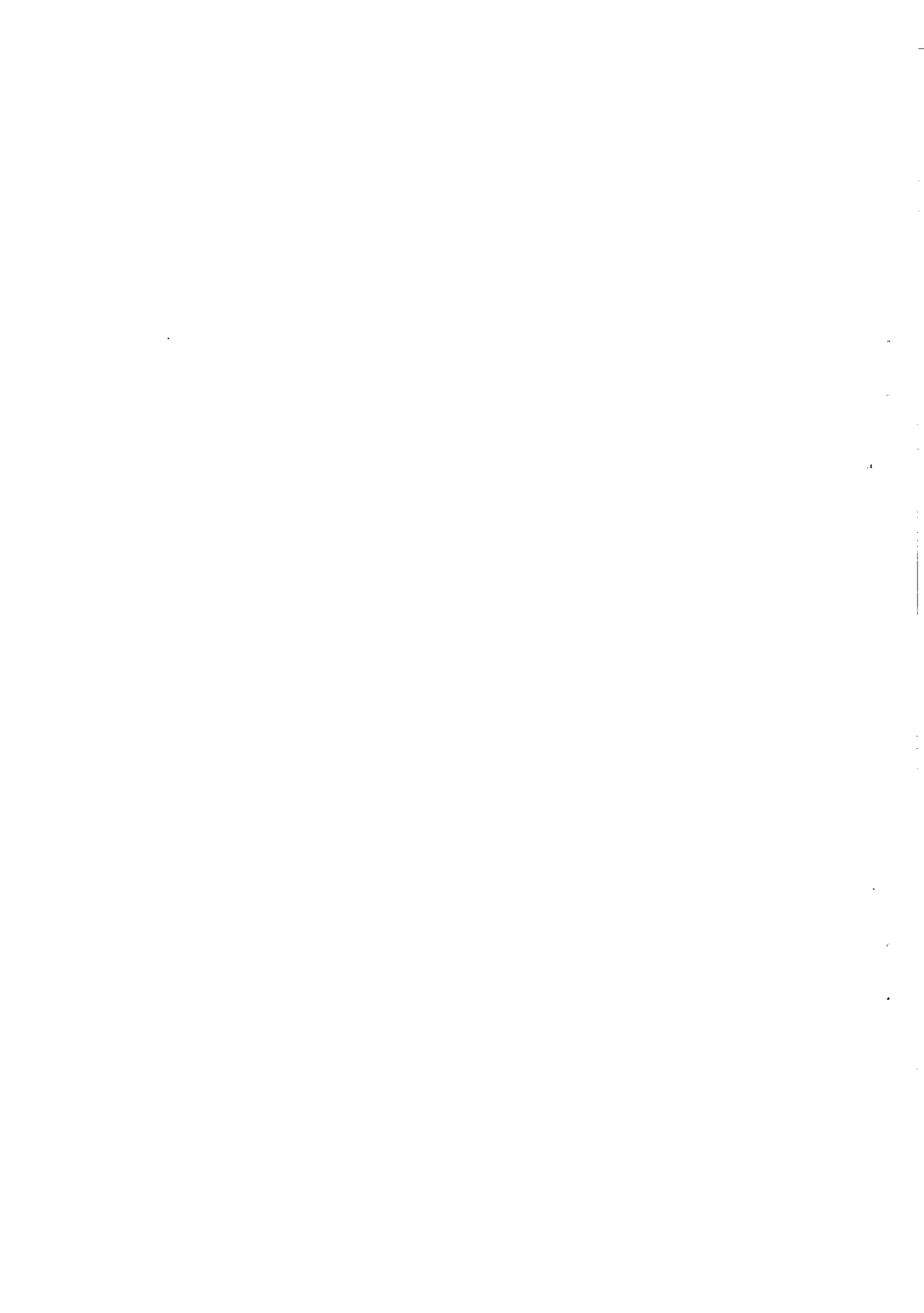
© ČÚZK 2010

© Ústav pro hospodářskou úpravu lesů, Brandýs nad Labem

Oddělení: 123	Plocha: 69.27	Majitel: *3571			LHC: 508820	Platnost: 01.01.2001 - 31.12.2010	
Dílec: B	Plocha: 23.62				Název: LHO Rychnov nad Kněžnou - Hory	LS(LZ): LHO Rychnov-hory	
Porost: d	Plocha: 3.42	Kategorie/překryv: 32a	Zvl.st.: 6	LO: 25	Pásmo ohrožení: C	OLH: 1	Úsek: 1
Popis porostu: Porost ze 2 částí vedle sebe na prudkém svahu JV exp.,les zvláštního určení: 1.zóna CHKO Orlické hory a lesy se zvýšenou funkcí půdochrannou.							

Porostní skupina: 11	Plocha por.sk.: 0.87	LT: 5A3	Lesní úřad: 3607	Kód k.ú.: 712817	Název k.ú.: Osečnice
Popis porostní skupiny: 2					

Etáž: 11	Parc. plocha etáže: 0.87	Skut. plocha etáže: 0.87	Kód majetku: 3571	Model. těž. %: 12	Obmýtlí/obnovní doba: 130 / 40	% MZD: 30															
HS	Věk	Zakm.	Dřevina	Zastoupení (%)	Výčetní délka (cm)	Střední výška (m)	Objem st. kmene (m3 b.k.)	AVB	RVB	Gen. klas.	Poškození	Imise	Zásoba (m3 b.k.)	Těžba výchovná		Těžba obnovní		Prořezávky	Zalesnění		
4501	110	8	BK	70	30	24	0.85	24	6	C		0	183	160			0	0			
			SM	30	30	26	0.87	26	5	C		0/1	121	105			0	0			
			Celkem:	100									304	265	0	0.00	0	0.00	0	0	0.00
																			Celkem:		



© Ústav pro hospodářskou úpravu lesů, Brandýs nad Labem

Oddělení: 123	Plocha: 69.27	Majitel: *3989	LHC: 508820		Platnost: 01.01.2001 - 31.12.2010	
Dleec: A	Plocha: 45.65		Název: LHO Rychnov nad Kněžnou - Hory		LS(LZ): LHO Rychnov-hory	
Porost: e	Plocha: 0.40	Kategorie/překryv: 32a	Zvl.st.: 6	LO: 25	Pásmo ohrožení: C	OLH: 1 Úsek: 1
Popis porostu: Porost jako úzký pruh na svahu SZ exp. mezi státní silnicí a řekou Bělá, les zvláštního určení: 1.zóna CHKO Orlické hory.						

Porostní skupina: 12	Plocha por.sk.: 0.40	LT: 5F1	Lesní úřad: 3607	Kód k.ú.: 773476	Název k.ú.: Malý Uhřínov
Popis porostní skupiny:					

Etáž: 12	Parc. plocha etáže: 0.40	Skut. plocha etáže: 0.40	Kód majetku: 3989	Model. těž. %: 29	Obnýtí/obnovní doba: 130 / 40	% MZD: 30																			
HS	Věk	Zakm.	Dřevina	Zastoupení (%)	Výšetní tloušťka (cm)	Střední výška (m)	Objem stří kmene (m3 b.k.)	AVB	RVB	Gen. klas.	Poškození Druh	Imise 10%	Zásoba (m3 b.k.)		Těžba výchovná		Těžba obnovní		Prořezávky		Zalesnění				
													na 1 ha	Celkem	na 1 ha	nas.	Plocha (ha)	Objem (m3)	Plocha (ha)	Objem (m3)	na 1 ha	nas.	Plocha (ha)	Druh	Dřevina
4501	112	9	SM	80	34	28	1.18	28	4	C		0	405	163			0		163			3	SM	0.28	
			KL	12	36	24	1.23	24	6	C		0	37	15			0		15			3	JD	0.12	
			JS	8	35	26	1.29	26	2	C		0	22	9			0		9			Celkem: 0.40			
			Celkem:	100									464	187		0	0.00	0	0.40	187	0	0.00			

