


ZNALECKÝ POSUDEK

č. 301- 2 - 2017



ocenění souboru věci movitých – vybavení rekreačního střediska v Nové Pláni, v majetku Povodí Odry, státní podnik, Varenská 3101/49, Moravská Ostrava, 702 00, dle dodaného inventárního soupisu a na základě prohlídky oceňovaného souboru věcí movitých in natura dne 30. 3. 2017.

Objednatel:

Povodí Odry, státní podnik

Varenská 3101/49

Moravská Ostrava

702 00

IČ: 70890021

DIČ: CZ0890021

Zpracovatel:

Mgr. Simona Cimmer

soudní znalec obor ekonomika, odvětví věci movité

Mitrovická 81/90

Stará Bělá, 724 00

IČ:64115178

Účel vyhotovení posudku:

Posudek byl vypracován pro účely prodeje souboru věcí movitých jež jsou součástí vybavení rekreačního střediska v Nové Pláni.

Dne 30. 3. 2017 proběhla prohlídka oceňovaných věcí movitých a to v rekreačním středisku v Nové Pláni, jež je v majetku státního podniku Povodí Odry, Varenská 3101/49, Ostrava. Za účelem vypracování znaleckého posudku byla pořízena kompletní fotodokumentace vybavení, jež je součástí znaleckého posudku. Prohlídka proběhla za asistence paní Gelnarové, zaměstnankyně Povodí Odry, státního podniku. Pořízená fotodokumentace, dodaný soupis věcí movitých společně s prohlídkou těchto věcí movitých in natura byly podklady, ze kterých jsem vycházela při ocenění.

Oceňovací přístupy:

Při oceňování jednotlivých věcí movitých bylo přihlíženo k době pořízení vybavení rekreačního střediska, **amortizaci** úměrné stáří věcí movitých, momentálnímu **technickému stavu** a také předpokládané **životnosti**. Cílem ocenění je zjistit tzv. **časovou cenu**, což je **věcná hodnota** neboli též **cena reprodukční**, snížená o běžné opotřebení věci při jejím používání s ohledem na celkovou životnost předmětné věci. Znalecký posudek byl vypracován 11. 4. 2017.

Ocenění ke dni:

Veškeré věci movité byly oceňovány ke dni **11. 4. 2017**.

Místní šetření:

Místní šetření proběhlo dne **30. 3. 2017 v Nové Pláni**.

Datum zpracování:

Znalecký posudek byl vypracován a předán objednavateli dne 24. 4. 2017 ve dvou vyhotoveních a obsahuje celkem 36 listů včetně obálky a fotodokumentace.

Zjištění:

1 ks videorekordér Panasonic, datum pořízení 31.12.2003, pořizovací cena 7 377 Kč/ks, morální amortizace 90%

cenu určuji.....738 Kč

1 ks televizor, datum pořízení 30.9.2006, pořizovací cena 8 824 Kč/ks, morální amortizace 90%

cenu určuji.....882 Kč

1 ks chladnice s mrazákem, datum pořízení 1.12.2001, pořizovací cena 17 810 Kč/ks, morální amortizace 90%

cenu určuji.....1 781 Kč

3 ks stůl zasedací, datum pořízení 1.12.2001, pořizovací cena 30 740 Kč/ks, amortizace 70%

cenu určuji.....27 666 Kč

20 ks polokřeslo, datum pořízení 1.12.2001, pořizovací cena 4 600 Kč/ks, amortizace 70%

cenu určuji.....27 600 Kč

3 ks garnýž 2800 mm, datum pořízení 1.2.2002, pořizovací cena 2 570 Kč/ks, amortizace 70%

cenu určuji.....2 313 Kč

1 ks anténa, datum pořízení 1.3.2002, pořizovací cena 12 564 Kč/ks, amortizace 90%

cenu určuji.....1 256 Kč

1 ks skříň úložná 2420x2730 mm, datum pořízení 1.5.2002, pořizovací cena 34 940 Kč/ks, amortizace 70%	
cenu určuji.....	10 482 Kč
1 ks skříň úložná 1600x2730 mm, datum pořízení 1.5.2002, pořizovací cena 26 100 Kč/ks, amortizace 70%	
cenu určuji.....	7 830 Kč
1 ks nádstavce 4380x400 mm, datum pořízení 1.5.2002, pořizovací cena 15 750 Kč/ks, amortizace 70%	
cenu určuji.....	4 725 Kč
1 ks stůl psací sestava do L, datum pořízení 1.5.2002, pořizovací cena 19 890 Kč/ks, amortizace 70%	
cenu určuji.....	5 967 Kč
1 ks kontejner zásuvky, datum pořízení 1.5.2002, pořizovací cena 7 980 Kč/ks, amortizace 70%	
cenu určuji.....	2 394 Kč
1 ks plátno promítací, datum pořízení 1.6.2002, pořizovací cena 34 350 Kč/ks, amortizace 70%	
cenu určuji.....	10 305 Kč
1 ks televizor Thomson, datum pořízení 1.7.2002, pořizovací cena 16 344 Kč/ks, morální amortizace 90%	
cenu určuji.....	1 634 Kč
1 ks DVD-Panasonic, datum pořízení 30.4.2004, pořizovací cena 4 490 Kč/ks, morální amortizace 90%	
cenu určuji.....	449 Kč

2 ks matrace, datum pořízení 30.4.2016, pořizovací cena 2 149 Kč/ks, amortizace 20%	
cenu určuji.....	3 438 Kč
1 ks skříň úložná 2800x2200 mm, datum pořízení 1.12.2001, pořizovací cena 25 640 Kč/ks, amortizace 75%	
cenu určuji.....	6 410 Kč
1 ks stolek odkládací 600x600 mm, datum pořízení 1.12.2001, pořizovací cena 9 700 Kč/ks, amortizace 75%	
cenu určuji.....	2 425 Kč
1 ks stolek odkládací 600x600 mm, datum pořízení 1.12.2001, pořizovací cena 9 600 Kč/ks, amortizace 75%	
cenu určuji.....	2 400 Kč
1 ks křeslo, datum pořízení 1.12.2001, pořizovací cena 6 750 Kč/ks, amortizace 75%	
cenu určuji.....	1 688 Kč
1 ks lavice, datum pořízení 1.12.2001, pořizovací cena 9 500 Kč/ks, amortizace 75%	
cenu určuji.....	2 375 Kč
1 ks skříň.stěna PAX, datum pořízení 1.12.2001, pořizovací cena 20 000 Kč/ks, amortizace 75%	
cenu určuji.....	5 000 Kč
7 ks stolek květinový-kámen, datum pořízení 1.12.2001, pořizovací cena 9 203 Kč/ks, amortizace 75%	
cenu určuji.....	16 105 Kč

7 ks židle barová, datum pořízení 1.12.2001, pořizovací cena 4 960 Kč/ks,
amortizace 75%
cenu určíji.....8 680 Kč

1 ks garnýž 2800 mm, datum pořízení 1.2.2002, pořizovací cena 2 570 Kč/ks,
amortizace 70%
cenu určíji.....771 Kč

1 ks garnýž 1600 mm, datum pořízení 1.2.2002, pořizovací cena 2 360 Kč/ks,
amortizace 70%
cenu určíji.....708 Kč

2 ks stolek konferenční, datum pořízení 1.2.2002, pořizovací cena 9 500
Kč/ks, amortizace 70%
cenu určíji.....5 700 Kč

3 ks stolek odkládací 800x800 mm, datum pořízení 1.2.2002, pořizovací cena
9 500 Kč/ks, amortizace 70%
cenu určíji.....8 550 Kč

3 ks křeslo TOP GUN , datum pořízení 1.6.2002, pořizovací cena 8 562 Kč/ks,
amortizace 70%
cenu určíji.....7 706 Kč

5 ks dvojkřeslo, datum pořízení 1.6.2002, pořizovací cena 10 312 Kč/ks,
amortizace 70%
cenu určíji.....15 468 Kč

1 ks skříňka na chladničku, datum pořízení 1.12.2001, pořizovací cena 14 800
Kč/ks, amortizace 75%
cenu určíji.....3 700 Kč

1 ks chladnice, datum pořízení 1.12.2001, pořizovací cena 14 800 Kč/ks,
morální amortizace 90%
cenu určíji.....1 480 Kč

1 ks stůl, datum pořízení 1.12.2001, pořizovací cena 8 660 Kč/ks, amortizace 75%

cenu určuji.....2 165 Kč

1 ks stůl prac.L+rampa, datum pořízení 1.12.2001, pořizovací cena 29 300 Kč/ks, amortizace 75%

cenu určuji.....7 325 Kč

1 ks zrcadlo, datum pořízení 1.12.2001, pořizovací cena 3 600 Kč/ks, amortizace 75%

cenu určuji.....900 Kč

1 ks stěna odkládací, datum pořízení 1.12.2001, pořizovací cena 6 500 Kč/ks, amortizace 75%

cenu určuji.....1 625 Kč

1 ks stůl konferenční, datum pořízení 1.12.2001, pořizovací cena 10 060 Kč/ks, amortizace 75%

cenu určuji.....2 515 Kč

1 ks police nad postele, datum pořízení 1.12.2001, pořizovací cena 5 500 Kč/ks, amortizace 75%

cenu určuji.....1 375 Kč

1 ks skříň.sestava Bonde, datum pořízení 1.12.2001, pořizovací cena 34 820 Kč/ks, amortizace 75%

cenu určuji.....8 705 Kč

1 ks dvojlůžko, datum pořízení 1.12.2001, pořizovací cena 20 160 Kč/ks, amortizace 75%

cenu určuji.....5 040 Kč

1 ks skříň.stěna PAX NEXUS, datum pořízení 1.12.2001, pořizovací cena 38 970 Kč/ks, amortizace 75%

cenu určuji.....9 743 Kč

1 ks křeslo, datum pořízení 1.12.2001, pořizovací cena 6 290 Kč/ks, amortizace 75%

cenu určuji.....1 573 Kč

2 ks stolek odkládací 600x600 mm, datum pořízení 1.12.2001, pořizovací
cena 9 600 Kč/ks, amortizace 75%

cenu určuji.....4 800 Kč

2 ks stolek noční, datum pořízení 1.12.2001, pořizovací cena 5 900 Kč/ks,
amortizace 75%

cenu určuji.....2 950 Kč

2 ks židle TON, datum pořízení 1.12.2001, pořizovací cena 3 150 Kč/ks,
amortizace 75%

cenu určuji.....1 575 Kč

2 ks skříň.sestava Efektiv, datum pořízení 1.12.2001, pořizovací cena 32 600
Kč/ks, amortizace 75%

cenu určuji.....16 300 Kč

2 ks skříň.sestava Efektiv roletová, datum pořízení 1.12.2001, pořizovací cena
7 400 Kč/ks, amortizace 75%

cenu určuji.....3 700 Kč

2 ks kontejner zásuvky, datum pořízení 1.12.2001, pořizovací cena 5 780
Kč/ks, amortizace 75%

cenu určuji.....2 890 Kč

2 ks TV Panasonic, datum pořízení 1.12.2001, pořizovací cena 3 490 Kč/ks,
morální amortizace 90%

cenu určuji.....698 Kč

4 ks židle dřevo, chrom, datum pořízení 1.12.2001, pořizovací cena 4 250
Kč/ks, amortizace 75%

cenu určuji.....4 250 Kč

4 ks křesílko, datum pořízení 1.12.2001, pořizovací cena 6 450 Kč/ks,
amortizace 75%

cenu určuji.....6 450 Kč

6 ks police, datum pořízení 1.12.2001, pořizovací cena 1 667 Kč/ks,
amortizace 75%

cenu určuji.....2 501 Kč

4 ks garnýž 2800 mm, datum pořízení 1.2.2002, pořizovací cena 2 570 Kč/ks,
amortizace 70%

cenu určuji.....3 084 Kč

1 ks Elektrolux – varná deska, datum pořízení 1.3.2002, pořizovací cena 18
950 Kč/ks, morální amortizace 90%

cenu určuji.....1 895 Kč

1 ks mikrovlná trouba, datum pořízení 1.3.2002, pořizovací cena 4 640 Kč/ks,
morální amortizace 90%

cenu určuji.....464 Kč

1 ks skříňka koupelnová, datum pořízení 1.6.2002, pořizovací cena 12 130
Kč/ks, amortizace 70%

cenu určuji.....3 639 Kč

1 ks skříňka koupelnová, datum pořízení 1.6.2002, pořizovací cena 8 330
Kč/ks, amortizace 70%

cenu určuji.....2 499 Kč

1 ks sedací souprava 3+2+1, datum pořízení 1.6.2002, pořizovací cena
30 340 Kč/ks, amortizace 70%

cenu určuji.....9 102 Kč

1 ks chladnice, datum pořízení 1.12.2001, pořizovací cena 13 670 Kč/ks,
morální amortizace 90%

cenu určuji.....1 367 Kč

4 ks stolek konferenční, datum pořízení 1.12.2001, pořizovací cena 9 400
Kč/ks, amortizace 75%

cenu určuji.....9 400 Kč

4 ks minibar, datum pořízení 1.12.2001, pořizovací cena 10 605 Kč/ks,
morální amortizace 90%

cenu určuji.....4 242 Kč

8 ks postele s úl.prostorem, datum pořízení 1.12.2001, pořizovací cena 8
125 Kč/ks, amortizace 75%

cenu určuji.....16 250 Kč

1 ks postele s úl.prostorem+matrace, datum pořízení 1.2.2002, pořizovací cena 7 800 Kč/ks, amortizace 70%	
cenu určuji.....	2 340 Kč
2 ks dvojkřeslo čalouněné, datum pořízení 1.2.2002, pořizovací cena 7 650 Kč/ks, amortizace 70%	
cenu určuji.....	4 590 Kč
4 ks garnýž 1800 mm, datum pořízení 1.2.2002, pořizovací cena 2 360 Kč/ks, amortizace 70%	
cenu určuji.....	2 832 Kč
8 ks křeslo čal., datum pořízení 1.2.2002, pořizovací cena 5 560 Kč/ks, amortizace 70%	
cenu určuji.....	13 344 Kč
3 ks skříň.sestava s odklad.stěnou, datum pořízení 1.6.2002, pořizovací cena 34 440 Kč/ks, amortizace 70%	
cenu určuji.....	30 996 Kč
1 ks skříň.sestava s odklad.stěnou, datum pořízení 1.6.2002, pořizovací cena 32 680 Kč/ks, amortizace 70%	
cenu určuji.....	9 804 Kč
4 ks skříň koupelnová, datum pořízení 1.6.2002, pořizovací cena 11 350 Kč/ks, amortizace 70%	
cenu určuji.....	13 620 Kč
1 ks sestava-věšák, datum pořízení 1.7.2002, pořizovací cena 6 350 Kč/ks, amortizace 70%	
cenu určuji.....	1 905 Kč
1 ks skříňka s dvířky a zásuvkou, datum pořízení 1.7.2002, pořizovací cena 6 180 Kč/ks, amortizace 70%	
cenu určuji.....	1 854 Kč
1 ks skříňka s dvířky 800x1850 mm, datum pořízení 1.7.2002, pořizovací cena 10 150 Kč/ks, amortizace 70%	
cenu určuji.....	3 045 Kč

2 ks televizor Tesla, datum pořízení 1.7.2002, pořizovací cena 4 820 Kč/ks, morální amortizace 90%	
cenu určuji.....	964 Kč
1 ks mikrovlnná trouba, datum pořízení 1.7.2002, pořizovací cena 3 689 Kč/ks, morální amortizace 90%	
cenu určuji.....	369 Kč
2 ks stolek noční, datum pořízení 1.7.2002, pořizovací cena 5 350 Kč/ks, amortizace 70%	
cenu určuji.....	3 210 Kč
3 ks police, datum pořízení 1.7.2002, pořizovací cena 3 657 Kč/ks, amortizace 70%	
cenu určuji.....	3 291 Kč
2 ks skříňka s dvířky 800x750 mm, datum pořízení 1.7.2002, pořizovací cena 5 800 Kč/ks, amortizace 70%	
cenu určuji.....	3 480 Kč
1 ks regál, datum pořízení 1.7.2002, pořizovací cena 5 800 Kč/ks, amortizace 70%	
cenu určuji.....	1 740 Kč
4 ks skříňka na chladničku, datum pořízení 1.7.2002, pořizovací cena 5 453 Kč/ks, amortizace 70%	
cenu určuji.....	6 544 Kč
4 ks skříňka s krycí deskou ÚT, datum pořízení 1.7.2002, pořizovací cena 7 873 Kč/ks, amortizace 70%	
cenu určuji.....	9 448 Kč
5 ks kufrbox, datum pořízení 1.7.2002, pořizovací cena 5 140 Kč/ks, amortizace 70%	
cenu určuji.....	7 710 Kč
5 ks stolek noční, datum pořízení 1.7.2002, pořizovací cena 5 050 Kč/ks, amortizace 70%	
cenu určuji.....	7 575 Kč

1 ks hrnec fritovací, datum pořízení 30.4.2004, pořizovací cena 3 107 Kč/ks,
morální amortizace 90%

cenu určuji.....311 Kč

1 ks sporák a odsávač par, datum pořízení 1.12.2001, pořizovací cena 38 100
Kč/ks, morální amortizace 90%

cenu určuji.....3 810 Kč

1 ks skříň šatní, datum pořízení 1.12.2001, pořizovací cena 27 720 Kč/ks,
amortizace 75%

cenu určuji.....6 930 Kč

1 ks dvojlůžko, datum pořízení 1.12.2001, pořizovací cena 39 110 Kč/ks,
amortizace 75%

cenu určuji.....9 778 Kč

5 ks stolek konferenční, datum pořízení 1.12.2001, pořizovací cena 9 800
Kč/ks, amortizace 75%

cenu určuji.....12 250 Kč

1 ks stolek odkládací, datum pořízení 1.2.2002, pořizovací cena 9 500 Kč/ks,
amortizace 70%

cenu určuji.....2 850 Kč

1 ks taburet, datum pořízení 1.2.2002, pořizovací cena 3 450 Kč/ks,
amortizace 70%

cenu určuji.....1 035 Kč

1 ks stolek květinový - kámen, datum pořízení 1.2.2002, pořizovací cena 10
300 Kč/ks, amortizace 70%

cenu určuji.....3 090 Kč

1 ks garnýž 2800 mm, datum pořízení 1.2.2002, pořizovací cena 2 470 Kč/ks,
amortizace 70%

cenu určuji.....741 Kč

1 ks stěna odkládací, datum pořízení 1.5.2002, pořizovací cena 24 900 Kč/ks,
amortizace 70%

cenu určuji.....7 470 Kč

1 ks stěna úložná, datum pořízení 1.5.2002, pořizovací cena 32 400 Kč/ks,
amortizace 70%

cenu určuji.....9 720 Kč

1 ks skříňková sestava, datum pořízení 1.5.2002, pořizovací cena 16 440
Kč/ks, amortizace 70%

cenu určuji.....4 932 Kč

1 ks skříňková sestava, datum pořízení 1.5.2002, pořizovací cena 12 600
Kč/ks, amortizace 70%

cenu určuji.....3 780 Kč

1 ks stůl s kontejnerem, datum pořízení 1.5.2002, pořizovací cena 12 600
Kč/ks, amortizace 70%

cenu určuji.....3 780 Kč

1 ks skříň koupelnová, datum pořízení 1.6.2002, pořizovací cena 21 290
Kč/ks, amortizace 70%

cenu určuji.....6 387 Kč

1 ks stolek toaletní, datum pořízení 1.6.2002, pořizovací cena 13 680 Kč/ks,
amortizace 70%

cenu určuji.....4 104 Kč

1 ks stůl jídelní, datum pořízení 1.6.2002, pořizovací cena 9 100 Kč/ks,
amortizace 70%

cenu určuji.....2 730 Kč

1 ks skříňková sestava, datum pořízení 1.6.2002, pořizovací cena 18 680
Kč/ks, amortizace 70%

cenu určuji.....5 604 Kč

1 ks křeslo, datum pořízení 1.6.2002, pořizovací cena 8 922 Kč/ks, amortizace
70%

cenu určuji.....2 677 Kč

1 ks pohovka, datum pořízení 1.6.2002, pořizovací cena 13 132 Kč/ks,
amortizace 70%

cenu určuji.....3 940 Kč

2 ks křeslo odpočinkové, datum pořízení 1.6.2002, pořizovací cena 5 362 Kč/ks, amortizace 70%

cenu určuji.....3 217 Kč

3 ks dvojkřeslo, datum pořízení 1.6.2002, pořizovací cena 11 572 Kč/ks, amortizace 70%

cenu určuji.....10 415 Kč

1 ks kuchyňská linka, datum pořízení 1.6.2002, pořizovací cena 99 260 Kč/ks, amortizace 70%

cenu určuji.....29 778 Kč

1 ks skříňka pod umyvadlo, datum pořízení 1.7.2002, pořizovací cena 2 540 Kč/ks, amortizace 70%

cenu určuji.....762 Kč

1 ks stůl konzumační, datum pořízení 31.1.2003, pořizovací cena 14 970 Kč/ks, amortizace 70%

cenu určuji.....4 491 Kč

1 ks stůl odkládací, datum pořízení 31.1.2003, pořizovací cena 11 920 Kč/ks, amortizace 70%

cenu určuji.....3 576 Kč

1 ks křeslo, datum pořízení 31.1.2003, pořizovací cena 41 600 Kč/ks, amortizace 70%

cenu určuji.....12 480 Kč

1 ks lavice, datum pořízení 31.1.2003, pořizovací cena 15 100 Kč/ks, amortizace 70%

cenu určuji.....4 530 Kč

1 ks televizor, datum pořízení 31.3.2003, pořizovací cena 27 918 Kč/ks, morální amortizace 90%

cenu určuji.....2 792 Kč

1 ks myčka, datum pořízení 22.12.2003, pořizovací cena 24 550 Kč/ks, morální amortizace 90%

cenu určuji.....2 455 Kč

1 ks kolečka stavební, datum pořízení 1.4.2002, pořizovací cena 1 025 Kč/ks,
amortizace 70%

cenu určuji.....308 Kč

1 ks židle kancelářská, datum pořízení 30.4.2015, pořizovací cena 1 148
Kč/ks, amortizace 20%

cenu určuji.....918 Kč

2 ks židle konferenční, datum pořízení 30.4.2015, pořizovací cena 549 Kč/ks,
amortizace 20%

cenu určuji.....878 Kč

1 ks regál, datum pořízení 1.7.2002, pořizovací cena 4 980 Kč/ks, amortizace
70%

cenu určuji.....1 494 Kč

CENA CELKEM:.....640 319 Kč

Závěr:

Na základě předloženého inventárního seznamu oceňovaných věcí movitých rekreačního střediska v Nové Pláni, patřících do majetku státního podniku Povodí Odry, Varenská 3101/49, Moravská Ostrava, IČ: 70890021, DIČ: CZ 0890021, jsem při použití standardních oceňovacích metod a přístupů a na základě provedené prohlídky věcí movitých in natura dne 30. 3. 2017, za asistence paní Gelnarové, ocenila soubor věcí movitých ke dni ocenění 11. 4. 2017 na celkovou částku 640 319 Kč.

Slovy: šestsetčtyřicettisíctřistadevatenáct korun českých

Znalecká doložka:

Znalecký posudek jsem podala jako znalec jmenovaný rozhodnutím Krajského soudu v Ostravě dne 18. 4. 1996, Č. J. Spr. 2002/96 pro základní obor ekonomika, odvětví věci movité. Znalecký úkon je zapsán pod pořadovým číslem 301 - 2- 2017 znaleckého deníku.

Znalecká pečeť:**Podpis znalce:****Posudek vypracovala:**

Mgr. Simona Cimner, soudní znalec

obor ekonomika: věci movité

telefon: +420 602 768 000

email: simona.cimner@seznam.cz

datum předání: 24.4.2017

spis o 36 listech včetně fotodokumentace

