

<b>ÚZEMÍ URBANIZOVANÉ – U</b>	
<b>ZÓNY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ – OV</b>	
<b>Charakteristika zón:</b>	
jsou tvořeny vesměs monofunkčními zařízeními občanského vybavení mající vyhrazené urbanistické plochy nebo jsou to území s převládající funkcí občanského vybavení s omezenou možností integrace s jinou funkcí s výjimkou služebních bytů majitelů nebo správců.	
<b>Funkční využití:</b>	
a) přípustné	<ul style="list-style-type: none"> <li>• zařízení občanského vybavení všeho druhu mající areálové plochy (obchodní, administrativní a správní budovy, maloobchodní, stravovací a ubytovací zařízení, zařízení církevní, charitativní, kulturní, sociální, zdravotnická, veterinární a sportovní a sportovně klubová zařízení, střediska mládeže pro mimoškolní činnost a pohybové aktivity, školská zařízení včetně stravovacích zařízení a sportovišť, hřbitov včetně příslušných staveb sakrálních, obřadních, sociálních)</li> <li>• prodejní stánky tisku a sezónní zahrádky pro denní občerstvení</li> <li>• stavby pro zajištění bezpečnosti (požární bezpečnost a policie)</li> <li>• zeleň vyhrazená, veřejná a izolační, hřiště a odpočinkové plochy</li> <li>• komunikace vozidlové, cyklistické a pěší včetně parkovacích ploch a garáží pro odstavování vozidel (mimo nákladní automobily, autobusy a traktory, které budou umístovány mimo obytnou zástavbu nebo v uzavřených areálech) pro dopravní obsluhu (u zařízení pro podnikatelskou a komerční činnost na vlastních pozemcích mimo veřejná prostranství a komunikace)</li> <li>• odstavná a parkovací stání pro speciální automobily a techniku požární, policejní, sanitní</li> <li>• základní technická vybavenost (inženýrské sítě technického vybavení území, odvodňovací systémy, veřejné osvětlení, vedení inženýrských sítí může být pouze podzemní)</li> <li>• oplocování areálů, hřišť a sportovišť</li> <li>• byty majitelů, hlídačů a správců zařízení, nájemní byty ve vyšších podlažích objektů občanské vybavenosti</li> <li>• nerušící živnostenské a výrobní provozy, zařízení údržby</li> <li>• dočasná zařízení pro audioprodukcí (veřejné koncerty, mluvené projevy)</li> <li>• čerpací stanice pohonných hmot, myčky osobních automobilů</li> <li>• drobné stavby (pouze jako doplňkové stavby ke stavbě hlavní - altány, skleníky), prvky drobné architektury</li> <li>• drobné vodní prvky (fontány, jezírka, kašny, bazény, požární nádrže apod.)</li> </ul>
b) nepřípustné	<ul style="list-style-type: none"> <li>• stavby pro jiné účely než je uvedeno v předchozích odstavcích – zejména : <ul style="list-style-type: none"> <li>- nové samostatné domy s čistě obytnou funkcí</li> <li>- hery s nočním provozem a hlasitou audioprodukcí</li> <li>- rušivé výrobní provozy, výrobní služby a sklady (tzv. černá řemesla - např. stolárny, kovárny, autoopravy, klempírny, zámečnické dílny, svařovny, lakovny, topenářské a instalatérské dílny), udírny, spalovny</li> <li>- oplocování veřejných prostranství (vyjma oplocení areálových ploch a hřišť a dočasných zařízení stavenišť)</li> <li>- stavby samostatných řadových garáží a změny stávajících garáží na výrobní, prodejní a skladovací zařízení</li> <li>- zahrádkářské osady, stavby zahrádkářských chat a stavby pro uskladňování výpěstků a nářadí</li> <li>- odstavování nákladních automobilů a autobusů, veřejná parkoviště nesloužící k obsluze zařízení v zónách</li> <li>- chov hospodářských zvířat, zelinářská činnost a rostlinná zemědělská výroba, chov nebezpečných zvířat a nedomestikovaných šelem</li> </ul> </li> </ul>

<b>ÚZEMÍ URBANIZOVANÉ – U</b>	
<b>ZÓNY OBYTNĚ OBSLUŽNÉ – OO</b>	
<b>Charakteristika zón:</b>	
představují území, ve kterém se prolíná funkce bydlení a občanské vybavenosti. Stavby musí splňovat podmínky umožňující integraci s bydlením. Nově realizované objekty pro bydlení budou tvořeny rodinnými domy nebo nízkopodlažními bytovými domy, případně s vestavěnou občanskou vybaveností.	
<b>Funkční využití:</b>	
a) přípustné	<ul style="list-style-type: none"> <li>• rodinné domy do 2 nadzemních podlaží s možností využití podkroví a vestavěnou vybaveností v přízemí</li> <li>• řadové bytové domy do 4 nadzemních podlaží s možností využití podkroví a vestavěnou vybaveností v přízemí</li> <li>• zařízení občanského vybavení všeho druhu nemající nároky na větší areálové plochy (obchodní, administrativní a správní budovy, maloobchodní, stravovací a ubytovací zařízení, zařízení církevní, charitativní, kulturní, sociální, zdravotnická, veterinární, zařízení pro mimoškolní činnost mládeže a pohybové aktivity, školská zařízení včetně stravovacích zařízení a sportovišť)</li> <li>• zařízení pro veřejnou produkci hudby</li> <li>• zařízení drobné výroby a služeb ( např. holičství, krejčovství, opravná obuvi, výroba klíčů aj.)</li> <li>• byty pro osoby zajišťující dohled a pohotovost, či pro majitele a vedoucí provozoven (správce)</li> <li>• prodejní stánky tisku a sezónní zahrádky pro denní občerstvení</li> <li>• místní komunikace vozidlové, cyklistické, pěší a sjezdy z nich</li> <li>• odstavná a parkovací stání pro motorová vozidla obyvatel a obsluhu podnikatelské činnosti i pro speciální automobily policejní, požární, sanitní budou zřizovány na vlastních pozemcích mimo veřejná prostranství a komunikace</li> <li>• doplňkové stavby (oplocení, garáže, hospodářské budovy, skleníky, pergoly, ozdobné zídky, zahradní bazény pro potřeby bydlicích v domě)</li> <li>• zřizování zahrad, oplocování pozemků, výstavba zahrádkářských chat a drobných staveb pro uskladnění nářadí a výpěstků na samostatných pozemcích</li> <li>• inženýrské sítě technického vybavení území, odvodňovací systémy, veřejné osvětlení (vedení inženýrských sítí může být pouze podzemní s výjimkou elektrických vedení VN)</li> <li>• zařízení veřejného stravování s denním provozem</li> <li>• zařízení pro předškolní péči o děti (mateřské školy a jesle)</li> <li>• zařízení - ordinace - praktických lékařů</li> <li>• sportoviště pro denní rekreaci a oddech bydlicích v domech, fitcentra</li> <li>• jednoduché církevní stavby, stavby pro kulturu a pro administrativu</li> <li>• změny využití ve stávajících bytech pro kancelářské, obchodní nikoliv průmyslové účely</li> <li>• elektrická vedení VVN navržená v ÚPN</li> <li>• čerpací stanice pohonných hmot, myčky</li> </ul>
b) nepřípustné	<ul style="list-style-type: none"> <li>• stavby pro jiné účely než pro bydlení s výjimkou staveb uvedených v předchozích odstavcích</li> <li>• stavby pro obchod nad 2 000 m<sup>2</sup></li> <li>• stavby průmyslové výroby, a skladování, rušivé výrobní provozy, služby a sklady (autoopravy, klempírny, zámečnické dílny, stolárny, svařovny, lakovny, udírny, spalovny apod.), garáže a odstavná stání autobusů, nákladních automobilů, zemních a silničních strojů, traktorů a další zemědělské techniky</li> <li>• zábavná zařízení, zařízení veřejného stravování s nočním provozem a audioprodukci (např. koncerty, veřejné přenosy sportovních utkání), noční kluby (night club), herny, sportovní klubová zařízení, zařízení kinematografie,</li> <li>• bytové domy o pěti a více nadzemních podlažích, zařízení veřejného ubytování a účelové ubytovny s kapacitou nad 10 lůžek</li> <li>• chov všech hospodářských zvířat pro účely podnikání, stavby pro podnikání v zemědělské a lesnické výrobě</li> <li>• VTL a VVTL plynovody</li> <li>• stavby dočasného charakteru (prodejní stánky, vyjma stánků na prodej tisku)</li> <li>• tábořiště, turistické kempy</li> <li>• oplocování veřejných prostranství (vyjma veřejných prostranství sloužících dočasně jako zařízení stavenišť)</li> <li>• tržiště</li> <li>• stavby garáží na samostatných pozemcích</li> <li>• změny užívání stávajících řadových garáží na provozovny, prodejní a skladovací zařízení</li> <li>• zřizování zahrádkářských osad</li> </ul>

<b>ÚZEMÍ URBANIZOVANÉ – U</b>	
<b>ZÓNY BYDLENÍ – B</b>	
<b>Charakteristika zón:</b>	
Území s výrazně dominantní funkcí obytnou představovanou nízkopodlažními bytovými nebo rodinnými domy a funkcemi doplňující bydlení – obytnou zelení, technickou a občanskou vybaveností. U zařízení obchodů a služeb je třeba věnovat zvýšenou pozornost dopravní obsluze – zásobování, parkování návštěvníků, likvidaci odpadů a ochraně okolní obytné zástavby zejména proti hluku.	
<b>Funkční využití:</b>	
a) přípustné a převládající	<ul style="list-style-type: none"> <li>• bytové domy nízkopodlažní (max. 3 NP s možností realizace obytného podkroví a s případnou vestavěnou občanskou vybaveností)</li> <li>• rodinné domy realizované zejména v prolukách (max. 2. NP s možností realizace obytného podkroví a s případnou vestavěnou občanskou vybaveností)</li> <li>• doplňkové stavby (oplocení, garáže, hospodářské budovy, skleníky, pergoly, ozdobné zídky, zahradní bazény pro potřeby bydlicích v domě), prodejní stánky s prodejem tisku</li> <li>• místní komunikace vozidlové, cyklistické, pěší a sjezdy z nich, odstavné a parkovací plochy pro motorová vozidla bydlicích a dopravní obsluhy (odstavná a parkovací stání pro speciální automobily policejní, požární, sanitní, pokud tomu nebrání omezení vyplývající ze zvláštních předpisů, odstavné a parkovací plochy pro podnikatelskou činnost budou zřizovány (pro návštěvníky i pro zásobování) na vlastním pozemku mimo veřejné prostranství a komunikace)</li> <li>• zeleň obytná, veřejná a vyhrazená, doprovodné sadové úpravy liniové a plošné</li> <li>• inženýrské sítě technického vybavení území, odvodňovací systémy, veřejné osvětlení (vedení inženýrských sítí může být pouze podzemní s výjimkou elektrického vedení VN a VVN)</li> <li>• zřizování samostatných zahrad, oplocování pozemků, výstavba zahrádkářských chat a drobných účelových staveb na samostatných pozemcích</li> <li>• stavby rekreačních domků</li> <li>• zařízení občanského vybavení : <ul style="list-style-type: none"> <li>- obchody a zařízení veřejného stravování s denním provozem a malá ubytovací zařízení (do 40 lůžek)</li> <li>- zařízení církevní, administrativní, kulturní, sociální, zdravotní (ordinace praktických a odborných lékařů, sportovní (sportoviště pro denní rekreaci a oddech bydlicích v domech, fitcentra), pro předškolní péči o děti (mateřské školy a jesle)</li> </ul> </li> <li>• nerušící provozovny pro denní potřebu obyvatel, drobná řemeslná výroba vč. technického zázemí výroby a služeb, (čisté a nezávadné, neobtěžující provozy nenarušující obytné a životní prostředí - např. holičství, krejčovství, šicí dílny, opravná obuv, výroba klíčů, knihařství, jednoduchá montáž apod.)</li> <li>• stavby pro držení a chov drobných hospodářských zvířat (drůbež, králíci) pro osobní potřebu</li> </ul>
b) nepřípustné	<ul style="list-style-type: none"> <li>• stavby pro jiné účely než pro bydlení s výjimkou staveb uvedených v předchozích odstavcích</li> <li>• stavby průmyslové výroby, rušivé výrobní provozy a služby (autoopravy, klempírny, zámečnické dílny, stolárny, svařovny, lakovny, udírny, spalovny apod.), zemědělské a lesnické stavby, sklady, garáže, odstavné a parkovací plochy pro autobusy, nákladní automobily, traktory apod, čerpací stanice PHM (kapalných i plyných) včetně zázemí a myček</li> <li>• herny a zařízení veřejného stravování s nočním provozem, stavby pro obchod (nad 2000 m<sup>2</sup>), zařízení pro veřejnou produkci hudby a audioprodukcí (např. koncerty, veřejné přenosy sportovních utkání), noční kluby (night club), sportovní klubová zařízení, zařízení kinematografie</li> <li>• chov všech hospodářských zvířat pro účely podnikání, chov velkých hospodářských zvířat (koní, skotu, prasat, pštrosů apod, nebezpečných a nedomestifikovaných zvířat</li> <li>• prodejní stánky (vyjma prodejních stánků s prodejem tisku)</li> <li>• změny užívání garáží na výrobní provozovny (autolakovny, autoopravny, klempířské dílny, opravy a prodeje náhradních dílů, apod.)</li> <li>• výrobní a skladovací zařízení na samostatných pozemcích a v lokalitách řadových garáží</li> <li>• oplocování veřejných prostranství (vyjma veřejných prostranství sloužících dočasně jako zařízení stavenišť)</li> <li>• turistické kempy a tábořiště</li> </ul>

<b>ÚZEMÍ URBANIZOVANÉ – U</b>	
<b>ZÓNY BYDLENÍ ROZPTÝLENÉHO – BR</b>	
<b>Charakteristika zón:</b>	
Území s rozvolněnou (tzv. slezskou) zástavbou tvořenou rodinnými domy nebo bývalými zemědělskými usedlostmi s drobnými výrobními podnikatelskými aktivitami, případně zahradami se zahradními chatkami a drobnějšími plochami zemědělské půdy, případně krajinné zeleně. Případnou dostavbu tohoto území je nutno posuzovat v rámci územního řízení individuálně zejména s ohledem na ochranu přírody a krajiny a ochranu životního prostředí.	
<b>Funkční využití:</b>	
a) přípustné a převládající	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• rodinné domy (na pozemcích navazujících na stávající zástavbu bude povolena výstavba rodinných domů nebo obytných domů za podmínek napojení na veřejnou komunikaci, na veřejnou kanalizaci, domovní čistírnu odpadních vod příp. nepropustnou žumpu na vybírání s povinností napojení se na veřejnou kanalizaci po jejím vybudování)</li> <li>• doplňkové stavby (oplocení, garáže, hospodářské budovy, skleníky, pergoly, ozdobné zídky, zahradní bazény pro potřeby bydlících v domě) nástavby, přístavby, rekonstrukce, stavební úpravy stávajících staveb doplňkových ke stavbě hlavní, včetně zařízení zemědělské malovýroby</li> <li>• místní komunikace vozidlové, cyklistické, pěší a sjezdy z nich, odstavné plochy pro motorová vozidla bydlících a dopravní obsluhy, odstavné plochy pro osobní motorová vozidla je možno budovat na pozemku mimo veřejné komunikace a veřejná prostranství</li> <li>• inženýrské sítě technického vybavení území (elektrická vedení VVN, VTL a VVTL plynovody), odvodňovací systémy, veřejné osvětlení (vedení inženýrských sítí může být pouze podzemní s výjimkou elektrických vedení VN a VVN)</li> <li>• zařízení maloobchodu, prodejny aut a servisy, sběrný surovin, prodejní stánky</li> <li>• drobné výroby, služeb a skladů (např. holičství, krejčovství, opravná obuvi, výroba klíčů, autoopravy, klempírny, zámečnické dílny, stolárny, svařovny, lakovny, udírny aj.)</li> <li>• zařízení veřejného stravování s denním provozem</li> <li>• zařízení pro předškolní péči o děti (mateřské školy a jesle)</li> <li>• zařízení - ordinace – praktických lékařů</li> <li>• sportoviště pro denní rekreaci a oddech bydlících v domech, fitcentra</li> <li>• byty pro osoby zajišťující dohled a pohotovost, či pro majitele a vedoucí provozoven</li> <li>• zřizování jednotlivých zahrad, jejich oplocování, výstavba zahrádkářských chatek a drobných účelových staveb (přístřešky pro uskladňování nářadí a výpěstků) na samostatných pozemcích. K těmto pozemkům musí být zajištěn přístup a příjezd z pozemní komunikace</li> <li>• řadové obytné domy do 2 nadzemních podlaží s podkrovím</li> <li>• chov velkých hospodářských zvířat pro osobní potřebu bydlících (koní, skotu, prasat, pštrosů apod. do dvou dobytčích jednotek – nad tento limit je chovatel povinen prokázat výpočtem, že OP nezasáhne okolní objekty hygienické ochrany), nebezpečných a nedomestikovaných zvířat</li> <li>• jednoduché církevní stavby, stavby pro kulturu a pro administrativu</li> <li>• čerpací stanice PHM (kapalných i plyných)</li> </ul>	
b) nepřípustné	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• stavby pro jiné účely než pro bydlení s výjimkou staveb uvedených v předchozích odstavcích zejména : sociální péči - včetně středisek mládeže, pro mimoškolní činnost, center pohybových aktivit, charitativních zařízení, zařízení školských - včetně stravovacích zařízení a sportovišť, hřbitovů,</li> <li>• stavby průmyslové výroby, rušivé výrobní provozy a skladové plochy (spalovny apod.), veřejná parkoviště, odstavné plochy autobusů, nákladních automobilů, traktorů,</li> <li>• zábavná zařízení, herny, zařízení veřejného stravování s nočním provozem, stavby pro obchod (nad 2000 m<sup>2</sup> prodejní plochy), zařízení pro veřejnou produkci hudby a audio produkcí (např. koncerty, veřejné přenosy sportovních utkání), noční kluby (night club), sportovní klubová zařízení, zařízení kinematografie</li> <li>• bytové domy o třech a více nadzemních podlažích, zařízení veřejného ubytování a účelové ubytovny s kapacitou nad 10 lůžek,</li> <li>• chov všech hospodářských zvířat pro účely podnikání (nad limity uvedené v předchozích odstavcích), stavby pro podnikání v zemědělské a lesnické výrobě</li> <li>• turistické kempy, tábořiště</li> <li>• nepřipouští se oplocování pozemků nevyjmenovaných v bodě a)</li> <li>• výstavba garáží na samostatných pozemcích</li> </ul>	
<b>Poznámka :</b>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>- hlučnost na okraji výrobních provozů, případně na hranici pozemku, jehož je součástí, nesmí přesahovat ve dne max. 60 dB, v noci max. 40 dB,</li> <li>- přítomnost škodlivin v ovzduší nesmí přesahovat normové hodnoty stanovené zvláštními předpisy pro zóny určené k bydlení.</li> </ul>	

<b>ÚZEMÍ URBANIZOVANÉ – U</b>
<b>ZÓNY REKREACE A SPORTU – RS</b>
<p><b>Charakteristika zón:</b></p> <p>Zahrnují dvě plochy nově navržené pro výstavbu městského sportovního rekreačního areálu. V těchto zónách lze zřizovat občanskou vybavenost sloužící návštěvníkům - stravování, společenská zařízení (klubovny), služby pro sport a rekreaci.</p>
<p><b>Funkční využití:</b></p> <p>a) přípustné a převládající</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• sportovní areály, stavby pro sportovní vyžití jako stavby hlavní</li> <li>• stavby doplňkové sloužící jako, hygienické a zdravotnické zázemí sportovního areálu (stavby pro hygienu návštěvníků areálu a sociální zařízení pro sportovce)</li> <li>• zeleň rekreační, veřejná, ochranná</li> <li>• přístupové komunikace, parkoviště pro sportovce a návštěvníky sportovních akcí a odstavné plochy</li> <li>• oplocení bez omezení výšky</li> <li>• inženýrské sítě technického vybavení území, odvodňovací systémy veřejného osvětlení, vedení inženýrských sítí může být pouze podzemní, vedení inž. sítí je přípustné pouze podzemní vedení</li> <li>• nezbytná technická vybavenost, zařízení údržby</li> <li>• vybavenost sloužící návštěvníkům (zařízení pro občerstvení a stravování návštěvníků sportovních akcí, ubytování, společenská a kulturní zařízení, servisní zařízení sportovního vybavení)</li> <li>• reklamní zařízení</li> <li>• byty pro správce areálu</li> <li>• veřejné zařízení pro zdraví a hygienu (masáže, pedikúra, manikúra, sauna, posilovna, solárium apod.)</li> <li>• dočasná zařízení pro audioprodukcí (veřejné koncerty, mluvené projevy)</li> </ul> <p>b) nepřípustné</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• stavby a zařízení pro jiné účely než je uvedeno v předchozích odstavcích, zejména : <ul style="list-style-type: none"> <li>- zelinářská činnost a rostlinná zemědělská výroba</li> <li>- objekty individuální rekreace</li> <li>- objekty pro chov hospodářských zvířat a chov zvířat s výjimkou hlídacích psů pro ostrahu areálu</li> <li>- objekty pro výrobu</li> </ul> </li> </ul>

<b>ÚZEMÍ URBANIZOVANÉ – U ZÓNY DOPRAVY – D</b>
<p><b>Charakteristika zón:</b> zahrnují území - plochy báňské dráhy a plochy navržené nové rychlostní komunikace I/67.</p>
<p><b>Funkční využití:</b></p> <p>a ) přípustné a převládající</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• stavby pro dopravu</li> <li>• nezbytné komunikace, parkovací, odstavné a manipulační plochy a technická vybavenost</li> <li>• zařízení údržby</li> <li>• zeleň ochranná</li> <li>• stavby sloužící jako ochrana území proti hluku z dopravy</li> <li>• stavby doplňkové sloužící jako, hygienické, stravovací a zdravotnické zázemí zaměstnanců, personálu a klientů</li> <li>• inženýrské sítě technického vybavení území, odvodňovací systémy veřejného osvětlení, vedení inženýrských sítí může být pouze podzemní kromě elektrického vedení VN a VVN</li> <li>• reklamní zařízení</li> <li>• parkování a odstavení osobních automobilů, čerpací stanice PHM včetně zázemí (myčky, občerstvení, sociální zařízení), maloobchodní zařízení</li> <li>• změny stávajících staveb pro bydlení a výstavba drobných doplňkových staveb pouze v rámci vymezeného současně zastavěného území</li> </ul> <p>b ) nepřípustné</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• stavby a zařízení sloužící jiným účelům než je uvedeno v předchozích odstavcích, zejména <ul style="list-style-type: none"> <li>- obytné a rekreační objekty</li> <li>- průmyslová a zemědělská živočišná výroba</li> <li>- zařízení školství, zdravotnictví, sociální péče</li> </ul> </li> </ul>
<p><b>Poznámka:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- případnou zástavbu v dopravních ochranných pásmech lze povolovat pouze za souhlasu příslušného orgánu státní správy</li> <li>- dopravní zóna musí být oddělena od ostatního území v rámci území ochranného dopravního pásma vzrostlou trvalou zelení, ochrannými protihlukovými stěnami a dalšími opatřeními snižujícími negativní vlivy dopravy na okolní území</li> </ul>

<b>ÚZEMÍ URBANIZOVANÉ – U</b>
<b>ZÓNY VÝROBNÍ – V</b>
<p><b>Charakteristika zón:</b>  Zóny s dominující výrobní funkcí. V Petřvaldu jsou reprezentovány areály bývalých důlních podniků, které ÚPN navrhuje i nadále využívat k rozvoji výrobních aktivit. Navrhujeme využít tohoto území pro výstavbu výrobních nebo montážních provozů, výrobních služeb a aktivit, které budou vytvářet pracovní příležitosti a nebudou mít zvýšené nároky na dopravu materiálů a na energetické zdroje a nebudou vykazovat negativní vlivy na životní prostředí. Jsou určeny pro umístění provozoven průmyslové výroby, výrobních služeb a skladování. Pravidla uspořádání území (funkční, objemové, plošné apod.). Pro eliminaci vlivu těchto areálů na okolní zástavbu je nutno realizovat výsadbu izolační zeleně. V území je nutno zřídit zatravněné nezpevněné plochy s keřovou a stromovou zelení, která bude chránit okolní území před negativními účinky staveb, realizovaných v tomto území.</p>
<p><b>Funkční využití:</b></p> <p>a ) přípustné a převládající</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• stavby pro výrobu a skladování (provozovny lehkého strojírenství, textilního a dalších oborů lehkého průmyslu, sklady velkoobjemového zboží) bez negativních vlivů na okolí území s převažující funkcí výrobní a obslužnou, řemeslné provozovny (průmyslové sklady, výrobní služby, dopravní zařízení, zemědělská (živočišná) a lesní výroba), občanská vybavenost (stavby doplňkové sloužící jako, hygienické, stravovací, sportovně rehabilitační a zdravotnické zázemí zaměstnanců, personálu a klientů, prodejní stánky s prodejem tisku, reklamní zařízení, obchody, nákupní střediska, stavby pro obchod, bufety, stravovací zařízení, služby, zdravotní zařízení sloužící pouze pro potřeby výrobní zóny, učňovská střediska, které náleží k výrobní provozovně, sběrný surovin) náročné na plochu nebo dopravní zařízení</li> <li>• relaxační zařízení jako součást areálu sloužící pro zaměstnance, personál a klienty</li> <li>• obchodní administrativní a správní budovy, bydlení majitelů a správců (byty pro osoby zajišťující dohled a pohotovost, či pro majitele a vedoucí provozoven, které náleží k výrobní provozovně a jsou součástí plochy jejího pozemku a stavebního objektu), stavby pro ostrahu areálu</li> <li>• prodejny aut a servisy</li> <li>• nezbytné komunikace pro pěší, cyklisty a motoristy, parkovací, odstavné a manipulační plochy a technická vybavenost (stavby technického zázemí činnosti ve stavbách hlavních a likvidaci odpadů z výrobní činnosti), zařízení MHD, železniční vlečky, čerpací stanice PHM včetně zázemí</li> <li>• zařízení údržby, garáže, řadové garáže, odstavné a parkovací plochy jak pro osobní motorová vozidla tak pro nákladní, zemědělská vozidla, autobusy, požární, policejní apod., odstavné plochy pro motorová vozidla, nákladní dopravu budou umístěny na pozemcích mimo veřejné prostranství, okresní nebo místní komunikace a budou součástí areálů nebo vyhrazených parkovišť</li> <li>• zeleň veřejná, ochranná, doprovodné sadové úpravy liniové a plošné</li> <li>• inženýrské sítě technického vybavení území, odvodňovací systémy, veřejné osvětlení, vedení inženýrských sítí může být pouze podzemní</li> <li>• technická rekonstrukce území, biologickou rekultivaci</li> <li>• zařízení péstitelské nebo pro samozásobitelskou chovatelskou činnost s vlastními účelovými stavbami</li> </ul> <p>b ) nepřipustné</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• stavby a zařízení sloužící jiným účelům než je uvedeno v předchozích odstavcích, zejména <ul style="list-style-type: none"> <li>- obytné (dostavba objektů bydlení - obytné domy, RD), rekreační objekty (nepřipouští se ani změna účelu užívání stávajících objektů na rekreační chaty, chalupy apod.) a ubytovací zařízení</li> <li>- zemědělská živočišná výroba, stavby pro chov zvířat (s výjimkou hlídacích psů pro ostrahu areálu)</li> <li>- zařízení školství (vyjma středních učňovských škol a zdravotnických zařízení náležících provozovně), veřejného zdravotnictví, sociální péče</li> <li>- stavby pro kulturní, církevní, sociální a sportovní účely (vyjma zařízení náležících provozovně)</li> <li>- zahrádky, zahrádkářské chaty a zařízení pro uskladnění výpěstků a nářadí</li> <li>- objekty a zařízení cestovního ruchu, kempy a tábořiště</li> </ul> </li> </ul>
<p><b>Poznámka :</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- napojení splaškových vod na veřejnou oddílnou kanalizaci</li> <li>- hlučnost na okraji ochranného pásma výrobního areálu nebo, pokud není stanoveno, na hranicích pozemku areálu nesmí přesahovat ve dne max. 60 dB, v noci max. 40 dB,</li> <li>- přítomnost škodlivin v ovzduší nesmí na hranicích výrobního areálu přesahovat normové hodnoty stanovené zvláštními předpisy pro zóny určené k bydlení,</li> <li>- výrobní zóna vč. příslušenství (např. parkoviště pro zaměstnance) musí být oddělena od ostatního území ochranným pásem vzrostlé trvalé zeleně.</li> </ul>

<b>ÚZEMÍ URBANIZOVANÉ – U</b>
<b>ZÓNY ZEMĚDĚLSKÉ VÝROBY – ZV</b>
<p><b>Charakteristika zón:</b>  Zóny s dominující zemědělskou výrobní funkcí. V Petřvaldu jsou reprezentovány dvěma stávajícími areály. Jeden je vymezen v rámci bývalého areálu OKD – Rekultivací v jihovýchodním okraji, a druhý navržený v lokalitě Zaryje v severozápadním okraji řešeného území. V těchto areálech jsou situovány objekty a zařízení pro zemědělskou živočišnou výrobu (chov krůt a kuřat) a rostlinnou výrobu (žampionárna) v rámci stávajícího vyhlášeného ochranného pásma (pásma hygienické ochrany). Nelze zde realizovat žádnou novou výstavbu nesouvisející se zemědělskou výrobou, kromě nezbytných liniových staveb technického vybavení.</p>
<p><b>Funkční využití:</b></p> <p>a) přípustné a převládající</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• stavby pro zemědělskou živočišnou a rostlinnou výrobu</li> <li>• stavby doplňkových provozů sloužících jako zázemí zaměstnanců, majitelů a personálu ostrahy</li> <li>• změny staveb (dostavby, přístavby, nástavby a stavební úpravy) stávajících staveb</li> <li>• oplocování objektů a areálů</li> <li>• nezbytné komunikace, parkovací, odstavné a manipulační plochy a technická vybavenost</li> </ul> <p>b) nepřípustné</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- stavby a zařízení sloužící jiným účelům než je uvedeno v předchozích odstavcích v bodě a)</li> </ul>
<p><b>Poznámka :</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- napojení splaškových vod na oddílnou kanalizaci</li> <li>- hlučnost na okraji ochranného pásma výrobního areálu nebo, pokud není stanoveno, na hranicích pozemku areálu nesmí přesahovat ve dne max. 60 dB, v noci max. 40 dB,</li> <li>- přítomnost škodlivin v ovzduší nesmí na hranicích výrobního areálu přesahovat normové hodnoty stanovené zvláštními předpisy pro zóny určené k bydlení,</li> <li>- výrobní zóna vč. příslušenství (např. parkoviště pro zaměstnance) musí být oddělena od ostatního území ochranným pásem vzrostlé.</li> </ul>



<b>ÚZEMÍ URBANIZOVANÉ – U</b>	
<b>ZÓNY SMÍŠENÉ – S</b>	
<b>Charakteristika zón:</b>	
představují území v nichž dochází k prolínání bydlení, občanské vybavenosti v oblasti obchodu a služeb a v němž dochází k rozvoji drobných výrobních podnikatelských aktivit. Využití tohoto území pro výstavbu výrobních nebo montážních provozů, výrobních služeb a aktivit, včetně zemědělské prvovýroby, je možné za předpokladu, že nebudou narušovat obytnou funkci. Zároveň se zde předpokládá přímý styk se zákazníky a situování bytů majitelů a správce těchto zařízení.	
<b>Funkční využití:</b>	
a)	<p>přípustné a převládající</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• nízkopodlažní bytové domy, rodinné domy (do 2 NP s podkrovím, podél ul. Ostravské za předpokladu realizace protihlukových opatření)</li> <li>• byty majitelů, správců a hlídačů</li> <li>• zařízení pro podnikatelskou činnost, zařízení drobné výroby a služeb pro zdraví a hygienu (např. holičství, krejčovství, opravná obuv, výroba klíčů sklady aj.), řemeslné provozovny, výrobní provozy a služby (např. autoopravy, klempírny, zámečnické dílny, stolárny, svařovny, lakovny, udrny)</li> <li>• stavby a zařízení zemědělské výroby včetně bytů pro osoby zajišťující dohled a pohotovost, stejně jako byty pro majitele, resp. vedoucí hospodářství</li> <li>• zařízení občanské vybavenosti - stavby pro správu, administrativní budovy, maloobchodní provozovny, zařízení veřejného stravování, ubytovací, církevní, kulturní, sociální, zdravotnické - ordinace praktických lékařů, školská (zařízení pro předškolní péči o děti), sportovní (sportoviště pro denní rekreaci a oddech bydlicích v domech, fitcentra)</li> <li>• doplňkové stavby - oplocení, garáže pro osobní motorová vozidla (pouze u rodinných a bytových domů), odstavná a parkovací stání pro speciální automobily policejní, požární, sanitní, plochy pro odstavení vozidel na vyhrazeném pozemku mimo veřejné prostory, hospodářské budovy, skleníky, pergoly, ozdobné zídky, zahradní bazény pro potřeby bydlicích v domě</li> <li>• místní komunikace vozidlové, cyklistické, pěší a sjezdy z nich, odstavné plochy pro motorová vozidla bydlicích a dopravní obsluhy, čerpací stanice vč. zázemí, myčky a servisu</li> <li>• inženýrské sítě technického vybavení území - elektrická vedení VVN, VTL a VVTL plynovody, odvodňovací systémy, veřejné osvětlení (vedení inženýrských sítí může být pouze podzemní s výjimkou elektrických vedení VN a VVN)</li> <li>• zřizování zahrad, jejich oplocování, výstavba zahrádkářských chat a drobných účelových staveb pro uskladnění výpěstků na samostatných pozemcích dosud nezastavěných</li> <li>• chov velkých hospodářských zvířat pro osobní potřebu bydlicích, chov takového počtu kusů domácího zvířectva, který nevyžaduje pásmo hygienické ochrany (koní, skotu, prasat do dvou dobytčích jednotek, pštrosů apod.), nebezpečných a nedomestikovaných zvířat</li> <li>• změny v užívání garáží na provozovny, prodejní zařízení a skladování, vyjma řadových garáží</li> <li>• výsadba a větší úpravy sadů</li> </ul>
b)	<p>nepřípustné</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• stavby pro jiné účely než pro bydlení s výjimkou staveb uvedených v předchozích odstavcích</li> <li>• stavby průmyslové výroby, rušivé výrobní provozy, služby, spalovny apod.), parkoviště veřejná, autobusů a nákladních automobilů, traktorů apod.</li> <li>• zábavná zařízení, zařízení veřejného stravování s nočním provozem, zařízení pro veřejnou produkci hudby a audio produkcí (např. koncerty, veřejné přenosy sportovních utkání), noční kluby (night club), sportovní klubová zařízení, zařízení kinematografie,</li> <li>• chov všech hospodářských zvířat pro účely podnikání (nad limity uvedené v předchozích odstavcích), stavby pro podnikání v zemědělské a lesnické výrobě</li> <li>• v lokalitách řadových garáží změny v užívání garáží na provozovny, výrobní a prodejní zařízení a skladování</li> <li>• turistické kempy a tábořiště</li> </ul>
<b>Poznámka :</b>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>- hlučnost na okraji výrobních provozů, případně na hranici pozemku, jehož je součástí, nesmí přesahovat ve dne max. 60 dB, v noci max. 40 dB,</li> <li>- přítomnost škodlivin v ovzduší nesmí přesahovat normové hodnoty stanovené zvláštními předpisy pro zóny určené k bydlení.</li> </ul>	

<b>ÚZEMÍ NEURBANIZOVANÉ – N</b>	
<b>ZÓNY ÚZEMNÍHO SYSTÉMU EKOLOGICKÉ STABILITY – US</b>	
<b>Charakteristika zón:</b>	
Tyto zóny představují těžiště zájmu ochrany přírody v území a základní předpoklad zachování jeho ekologické stability na místní, regionální a nadregionální úrovni.	
<b>Funkční využití:</b>	
a) přípustné a převládající	<ul style="list-style-type: none"> <li>• prvky (biocentra a biokoridory) územního systému ekologické stability krajiny, lesní porosty</li> <li>• polní a lesní cesty, cyklistické stezky vymezené v ÚPN, dojezd k pozemkům</li> <li>• stavby kulturní (kapličky, kříže, Boží muka) vázané na konkrétní místa</li> <li>• nezbytné liniové stavby technické vybavenosti vymezené v ÚPN,</li> <li>• změny kultur sousedních pozemků jsou možné pouze v případech kdy jsou v souladu s územním plánem</li> <li>• nezbytné stavby pro lesní a vodní hospodářství, myslivost</li> <li>• změny stávajících staveb pro bydlení a výstavba drobných doplňkových staveb pouze v rámci vymezeného současně zastavěného území</li> </ul>
b) nepřipustné	<ul style="list-style-type: none"> <li>• jakákoliv nová výstavba mimo stavby uvedené v bodě a) včetně oplocování pozemků a výstavby drobných objektů mimo zařízení sloužících lesnické péstební činnosti a myslivosti (oplocenky, krmelce apod.)</li> <li>• zmenšování minimálního rozsahu zóny</li> </ul>
<b>Poznámka:</b>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Na pozemcích zahrnutých do ÚSES a pro VKP se zakazuje měnit kultury s vyšším stupněm ekologické stability na kultury s nižším stupněm stability. Dále je na těchto pozemcích zakázáno bez souhlasu orgánu ochrany přírody provádět pozemkové úpravy, odvodňování pozemků, úpravy vodních toků a vodních nádrží, těžit nerosty a měnit dochovanou původní druhovou skladbu lesních porostů.</li> <li>- Při realizaci liniových staveb musí být její trasa zvolena nejkratším průsečíkem těchto dvou ploch.</li> </ul>	

<b>ÚZEMÍ NEURBANIZOVANÉ – N</b>	
<b>ZÓNY LESŮ, KRAJINNÉ ZELENĚ – L</b>	
<b>Charakteristika zón:</b>	
zahrnují území mimo zastavěné území obce, kde je převládající funkcí zeleň, lesy a všechny významnější plochy zeleně na katastru obce, včetně běhových porostů a další doprovodné zeleně (vymezené prvky ekologické stability představují samostatnou zónu). Hospodaření na pozemcích v těchto zónách musí být prováděno takovým způsobem, aby nebyla narušena jejich ekologická stabilita. Stavební zásahy do těchto zón, kromě budování turistických nebo cyklistických cest a jejich doprovodných zařízení (lavičky, odpočívky apod.) nebo zařízení pro lesní výrobu a myslivost jsou nepřipustné. Jednotlivé funkční plochy lesa jsou zakresleny podle stavu mapového podkladu katastrální mapy a neodpovídají vždy současnému stavu ale stavu v katastru nemovitostí.	
<b>Funkční využití:</b>	
a) přípustné a převládající	<ul style="list-style-type: none"> <li>• lesní porosty</li> <li>• účelové polní a lesní cesty, pěší a cyklistické stezky vymezené v ÚPN</li> <li>• stavby kulturní (kapličky, kříže, Boží muka) vázané na konkrétní místa</li> <li>• nezbytné liniové stavby komunikací, sítí a zařízení technické infrastruktury pouze dle řešení obsaženém v ÚPN</li> <li>• nezbytné stavby sloužící lesní výrobě, lesnímu výzkumu, myslivosti a vodnímu hospodářství</li> <li>• myslivecké remízy</li> <li>• dočasné oplocování lesních kultur (lesní školky, nová výsadba)</li> <li>• odpočívadla, turistické stezky</li> <li>• změny stávajících staveb pro bydlení a výstavba drobných doplňkových staveb pouze v rámci vymezeného současně zastavěného území</li> </ul>
b) nepřipustné	<ul style="list-style-type: none"> <li>• jakákoliv nová výstavba mimo stavby uvedené v bodě a) včetně oplocování pozemků a výstavby drobných objektů mimo zařízení sloužících lesnické pěstební činnosti a myslivosti (oplocenky, krmelce apod.)</li> </ul>
<b>Poznámka:</b>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Na pozemcích zahrnutých do VKP se zakazuje měnit kultury s vyšším stupněm ekologické stability na kultury s nižším stupněm stability. Dále je na těchto pozemcích zakázáno provádět pozemkové úpravy, odvodňování pozemků, úpravy vodních toků a vodních nádrží, těžit nerosty a měnit dochovanou původní druhovou skladbu lesních porostů.</li> <li>- Při realizaci liniových staveb musí být její trasa zvolena nejkratším průsečíkem těchto dvou ploch.</li> </ul>	

<b>ÚZEMÍ NEURBANIZOVANÉ – N</b>
<b>ZÓNY ZEMĚDĚLSKÉ KRAJINY – Z</b>
<p><b>Charakteristika zón :</b>  Zóna představuje ucelené, souvislé plochy orné půdy, převážně intenzivně zemědělsky využívané, s produkčním významem. Nelze zde realizovat žádnou novou výstavbu nesouvisející se zemědělskou výrobou, kromě nezbytných liniových vedení (komunikace, sítě technické infrastruktury), prvků ÚSES vymezených tímto ÚPN. Území je určeno převážně pro rostlinnou produkci, zaměřenou na pěstování a zpracování průmyslových, zemědělských a okrasných rostlin a plodin a na poskytování souvisejících služeb veřejnosti. Dodržovat obecné podmínky ochrany přírody a krajiny, ochrany zemědělského půdního fondu. Je nutno postupně doplňovat interakční prvky (doprovodnou zeleň komunikací, vodotečí, remízky apod.) zejména po zpracování komplexních pozemkových úprav. Změny stávajících staveb a stavby drobných hospodářských objektů a garáží budou povolovány pouze jako stavba s doplňkovou funkcí ke stávající stavbě pro bydlení v rámci vymezeného současně zastavěného území. Vodní díla, stavby pro zemědělství doplněné případně i o bydlení (zemědělské usedlosti, farmy a zařízení pro agroturistiku musí být individuálně projednány formou <b>změny územního plánu</b>, jejich velikost a funkce bude odpovídat rozsahu a způsobu obdělávání obhospodařovaných pozemků.</p>
<p><b>Funkční využití:</b></p> <p>a) přípustné a převládající</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• zemědělská rostlinná výroba</li> <li>• výsadba sadů</li> <li>• stavby melioračních odvodňovacích systémů</li> <li>• stavby zavlažovacích systémů</li> <li>• protierozní opatření</li> <li>• komunikace sloužící k zajištění přístupu k pozemkům v rámci následně zpracovaných projektů komplexních pozemkových úprav</li> <li>• prvky systému ekologické stability</li> <li>• pěší a cyklistické stezky vymezené v tomto ÚPN</li> <li>• stavby pro jímání, úpravu, akumulaci a rozvody vody, kanalizaci a čištění odpadních vod</li> <li>• stavby kulturní (kapličky, kříže, Boží muka) vázané na konkrétní místa</li> <li>• realizace komunikací, sítí a zařízení technické infrastruktury</li> <li>• vodní díla,</li> <li>• změny stávajících staveb pro bydlení a výstavba drobných doplňkových staveb pouze v rámci vymezeného současně zastavěného území</li> </ul> <p>b) nepřípustné</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• změny kultur na zahrady</li> <li>• jakákoliv nová výstavba mimo stavby uvedené v bodě a) (i stavby pro zemědělství, zemědělské usedlosti, farmy, zařízení agroturistiky, zahradnictví, chovatelství musí být individuálně projednány formou změny územního plánu)</li> <li>• oplocování pozemků, výstavba drobných objektů s výjimkou stávajících kultur sad, zahrada</li> </ul>
<p><b>Poznámka:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Případně realizovaná nová zařízení živočišné výroby nebo jiné zemědělské výroby, navrhovat v rámci zón zemědělské krajiny v takových kapacitách a vzdálenostech od obytných zón, aby je negativně neovlivňovala (každá aktivita bude posuzována individuálně);</li> <li>- dodržovat zásady stanovené příslušnými hygienickými a veterinárními předpisy, v případě vyššího počtu hospodářských zvířat musí být vyhlášeno ochranné pásmo, které navrhuje projektant, schvaluje orgán hygienické služby a vyhlašuje místní stavební úřad;</li> <li>- Trvalá polní hnojiště mohou být umístěna minimálně 500 m od obytné zástavby, 100 m od toků, 10 m od souvislé zeleně, na zpevněné ploše s jímkou. Dočasné polní hnojiště (maximálně 6 měsíců) musí být upraveno tak, aby nedocházelo k roztékání močůvky do okolí, umístěno minimálně 50 m od obytné zástavby.</li> </ul>

## SEZNAM VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB PODLE OBLASTÍ

OZNAČENÍ VE VÝKRESE B 9 – VPS*	NÁZEV – STRUČNÁ CHARAKTERISTIKA VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY	ZDŮVODNĚNÍ ZAŘAZENÍ MEZI VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY	PARCELA č. VÝKRES č.
<b>O OBČANSKÉ A SPORTOVNÍ VYBAVENÍ, ÚPRAVA VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ</b>			
<b>O 1</b>	<b>Z 1</b> rozšíření domova důchodců	dobudování stávajícího sociálního zařízení sloužícího starším občanům města	výkres č. <b>B 1</b> parc. č. : 2770/1,2, 2772/1,2,3,4,5, 2771, 2773, 2774
<b>D DOPRAVA</b>			
<b>D 1</b>	<b>Z 2</b> stavba tahu R 67 v dvoupruhovém uspořádání odpovídající kategorii R 11,5/100 včetně nezbytných stavebních úprav ostatních navazujících a křižujících komunikací, přeložení cyklistické trasy (trasa „A“ a „D“), přeložení autobusové zastávky v prostoru křížení se stávající silnicí III/4727 a vybudování protihlukových opatření	součást celkového záměru výstavby hlavního rychlostního tahu (H 11) v prostoru Severní Moravy a Slezska - záměr ÚPN VÚC Ostrava – Karviná	výkres č. <b>B 9</b>
<b>D 2</b>	<b>N</b> realizace přeložky silnice III/4726 v jihovýchodní části katastrálního území v kategorii S7,5/60	odstranění dopravně závadného úseku silnice III/4726	výkres č. <b>B 1</b>
<b>D 3</b>	<b>N, Z 2</b> rozšíření sítě místních komunikací	Zajištění dopravní obsluhy území navrženého k výstavbě	výkres č. <b>B 1, B 9</b>
	<b>Z 2</b> <b>D3/1</b> nová uslepená místní komunikace obsluhující plochu pro navrženou zástavbu v západní části území v šířkové kategorii MO 4,5/40		výkres č. <b>B 9</b>
	<b>N</b> <b>D3/2</b> nové úseky místních komunikací obsluhující plochy pro navrhovanou zástavbu v západní části katastru u boxových garáží v kategorii MO 7/40 nebo MO 4,5/40		výkres č. <b>B 1</b>
	<b>N</b> <b>D3/3</b> nová místní komunikace obsluhující návrhové plochy v západní části území		výkres č. <b>B 1</b>
	<b>N</b> <b>D3/4</b> nová místní komunikace v západní části území		výkres č. <b>B 1</b>
	<b>Z 2</b> <b>D3/5</b> nová uslepená místní komunikace v šířkové kategorii MO 4,5/40 obsluhující plochu pro navrhovanou zástavbu v západní části katastru		výkres č. <b>B 9</b>
	<b>Z 2</b> <b>D3/6</b> nová uslepená místní komunikace v šířkové kategorii MO 5/40 obsluhující plochu pro novou zástavbu v západní části katastru		výkres č. <b>B 9</b>
	<b>Z 2</b> <b>D3/7</b> nová místní komunikace obsluhující návrhové plochy v západní části města		výkres č. <b>B 9</b>
	<b>N</b> <b>D3/8</b> nová spojovací komunikace v západní části řešeného území		výkres č. <b>B 1</b>
	<b>N</b> <b>D3/9</b> korekce trasy ul. Závodní	Zkvalitnění dopravní obsluhy území	výkres č. <b>B 1</b>
<b>N</b> <b>D3/10</b> přeložka trasy ul. Závodní v délce cca 310 m	Odstranění dopravně závadných úseků na síti místních komunikací	výkres č. <b>B 1</b>	

OZNAČENÍ VE VÝKRESE B 9 – VPS*	NÁZEV – STRUČNÁ CHARAKTERISTIKA VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY	ZDŮVODNĚNÍ ZAŘAZENÍ MEZI VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY	PARCELA Č. VÝKRES Č.
Z 2	D3/11 nová uslepená místní komunikace v šířkové kategorii MO 4,5/40 obsluhující plochu pro navrhovanou zástavbu ve střední části katastru	Zajištění dopravní obsluhy území navrženého k výstavbě	výkres č. B 9
N	D3/12 narovnění úseku místní obslužné komunikace	odstranění dopravně závadných úseků na síti místních komunikací	výkres č. B 1
N	D3/13 nová místní komunikace obsluhující návrhové plochy ve střední části města	zajištění dopravní obsluhy území navrženého k dostavbě	výkres č. B 1
N	D3/14 nová spojovací komunikace v kategorii MO 7/40 obsluhující plochy pro navrhovanou zástavbu ve střední části řešeného území		výkres č. B 1
Z 2	D3/15 nová uslepená komunikace v kategorii MO 5/40 obsluhující plochu pro navrhovanou zástavbu jihovýchodně od centra Petřvaldu		výkres č. B 9
N	D3/16 narovnění trasy místní obslužné komunikace - ul. Podlesní v kategorii MO 7/50	odstranění dopravně závadných úseků na síti místních komunikací	výkres č. B 1
Z 2	D3/17 úprava křížení místních komunikací ve východní části řešeného území vyvolaná realizací rychlostního tahu R67	zajištění dopravní obsluhy území dotčeného výstavbou rychlostní komunikace R67	výkres č. B 9
Z 2	D3/18 nové zapojení místní komunikace do stávající silnice III/4727	zkvalitnění dopravní obsluhy území	výkres č. B 9
D 4	Z 2 Výstavba uslepeného úseku účelové komunikace u navrhovaného sportovního areálu v severní části obce	zajištění dopravní obsluhy navrhovaného sportovního areálu	výkres č. B 9
D 5	Z 2 Rozšíření sítě cyklistických tras, včetně nezbytných stavebních úprav komunikační sítě	zajištění vhodných tras, zvýšení bezpečnosti cyklistického provozu	výkres č. B 9
	D5/1 vybudování cyklistické trasy označené jako trasa „C“ (v souladu se Studií cyklistických tras na území města Petřvaldu, ÚDIMO, s.r.o., 07/1999)		výkres č. B 9
	D5/2 vybudování cyklistické trasy označené jako trasa „E“		výkres č. B 9
	D5/3 vybudování cyklistické trasy označené jako trasa „F“		výkres č. B 9
	D5/4 vybudování cyklistické trasy označené jako trasa „G“		výkres č. B 9
	D5/5 vybudování cyklistické trasy označené jako trasa „H“		výkres č. B 9
	D5/6 vybudování cyklistické trasy označené jako trasa „I“		výkres č. B 9
D 6	N Z 2 vybudování garáží pro cca 120 automobilů ve východní části území	zajištění možnosti odstavení osobních aut obyvatel bytových domů	výkres č. B 1, B 9 parc. č. : 2726, 2727, 2728, 2729, 2730, 2733, 2735 části parcel č. : 2722, 2723, 2724, 2725, 2731, 2732, 2734/1

OZNAČENÍ VE VÝKRESE B 9 – VPS*	NÁZEV – STRUČNÁ CHARAKTERISTIKA VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY	ZDŮVODNĚNÍ ZAŘAZENÍ MEZI VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY	PARCELA č. VÝKRES č.
D 7 Z 2	výstavba nových parkovacích ploch pro občanskou vybavenost	zajištění možnosti parkování pro obyvatele a návštěvníky města	výkres č. B 1, B 9
	N D7/1 parkovací plocha na ul. Závodní o kapacitě cca 30 stání		výkres č. B 1 část parcely č. : 4934/2
	Z 2 D7/2 parkoviště o kapacitě cca 29 míst pro navrhovaný sportovní areál		výkres č. B 9 část parcely č. : 2402
	Z 2 D7/3 parkovací plocha s kapacitou cca 40 stání u navrhovaného sportovního areálu		výkres č. B 9 část parcely č. : 2403
<b>V ZASOBOVÁNÍ PITNOU VODOU Z VEŘEJNĚ VODOVODNÍ SÍTĚ</b>			
V 1 Z 2	rozšíření vodovodní sítě v navržených trasách	zajištění dodávky vody pro navrženou zástavbu RD	výkres č. B 9
V 2 N	rozšíření vodovodní sítě v navržených trasách	zajištění dodávky vody pro navrženou zástavbu	výkres č. B 2
V 3 Z 2	přeložka vodovod. řadu v navržené trase	přeložky vodovod. řadu vyvolané výstavbou kruhového objezdu	výkres č. B 9
V 4 *)1	výstavba vodojemů na navržených plochách, přírodních a zásobovacích řadů v navržených trasách	zajištění akumulace vody pro potřeby Havířova	výkres č. B 9 parc. č. : 3026/2, 3038/1
<b>K LIKVIDACE ODPADNÍCH VOD</b>			
K 1 Z 2	rozšíření kanalizační sítě v navržených trasách (splašková kanalizace)	zajištění odvodu a likvidace odpadních vod z navržené zástavby a podnikání	výkres č. B 9
K 2 Z 2	rozšíření kanalizační sítě v navržených trasách (dešťová kanalizace)	zajištění odvodu a likvidace odpadních vod ze stávající zástavby	výkres č. B 9
K 3 *)2	rozšíření kanalizační sítě v navržených trasách a ČOV Bartovice - Křivec	zajištění odvodu splaškových odpadních vod ze stávající a navržené zástavby na novou ČOV Bartovice – Křivec (navržená ČOV je mimo řešené území)	výkres č. B 2, B 9
K 4 Z 2	dostavba kanalizační sítě v navržených trasách	zajištění odvodu všech odpadních vod jednotnou kanalizací	výkres č. B 9
K 5 *)3	stavební úprava (rekonstrukce) kanalizačního sběrače a jeho přeložka (napojení Petřvaldu na ČOV Fučík	zajištění kvalitního odvedení odpadních vod na ČOV, přeložka mimo kruhový objezd, rekonstrukce sběrače směrem na ČOV Fučík (ČOV Fučík je mimo k.ú. Petřvaldu)	výkres č. B 2
K 6 Z 2	výstavba lokálních ČOV (Holubova kolonie, kolonie Pokrok, Holotovec)	zajištění kvalitního čištění odpadních vod ze stávající i navržené zástavby	výkres č. B 9
K 7 Z 2	výstavba čerpací stanice kanalizace	zajištění odvodu odpadních vod z navržené zástavby	výkres č. B 9
K 8 *)3	rozšíření ČOV Fučík	zajištění kvalitního čištění odpadních vod ze stávající a navržené zástavby (mimo řešené území).	výkres č. B 2
K 9 N	rozšíření dešťové kanalizační sítě v navržených trasách	zajištění odvodu dešťových vod ze stávající i navržené zástavby	výkres č. B 2

OZNAČENÍ VE VÝKRESE B 9 – VPS*	NÁZEV – STRUČNÁ CHARAKTERISTIKA VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY	ZDŮVODNĚNÍ ZAŘAZENÍ MEZI VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY	PARCELA č. VÝKRES č.
<b>E ENERGETIKA</b>			
<b>E 1</b>	<b>Z 2</b> výstavba vedení VVN 400 kV Dětmárovice – Nošovice	záměr regionálního významu vyplývající z nadřazující územně plánovací dokumentace	výkres č. <b>B 9</b>
<b>E 2/1 - E 2/18</b>	<b>N Z 2</b> výstavba nových trafostanic TR – N 1 - TR - N 18, včetně přívodních venkovních nebo kabelových vedení VN	zajištění dodávky a dostatečného příkonu elektrické energie pro novou výstavbu	výkres č. <b>B 3, B 9</b>
<b>E 3</b>	<b>N Z 2</b> rozšíření středotlaké plynovodní sítě	zajištění dodávky plynu pro novou výstavbu	výkres č. <b>B 3, B 9</b>

\* Poznámka : **N** původní návrh ÚPN  
**Z 1** návrh Změny č. 1 ÚPN  
**Z 2** návrh Změny č. 2 ÚPN

- \*)1** Veřejně prospěšná stavba z návrhu ÚPN VÚC Ostrava – Karviná (06/2005), označená **V 3**  
**\*)2** Veřejně prospěšná stavba z návrhu ÚPN VÚC Ostrava – Karviná (06/2005), označená **K 5**  
**\*)3** Veřejně prospěšná stavba z návrhu ÚPN VÚC Ostrava – Karviná (06/2005), označená **K 8**

*Ve výkrese B 9 – Veřejně prospěšné stavby jsou záměry související s návrhem Změny č. 2 ÚPN města Petřvald nebo jí vyvolané popsány červeně.*