

## *U s n e s e n í*

**Soudní exekutor Mgr. Pavla Fučíková, Exekutorský úřad Ostrava, se sídlem Slévárenská 410/14, Ostrava – Mariánské Hory, PSČ 709 00**, pověřená usnesením o nařízení exekuce, které vydal Okresní soud v Novém Jičíně č.j. 53 Nc 347/2004-5 dne 16.3.2004, podle exekučního titulu, kterým je rozhodnutí: č.j. 206462/2002-6381-II.v., který vydal Český telekomunikační úřad, odbor pro SM oblast dne 23.05.2002, a to k návrhu

oprávněného: Telefónica O2 Czech Republic, a.s., sídlem Za Brumlovkou 266/2, 14022, Praha 4 - Michle, IČ 60193336

proti

**povinnému:** Pavel Krumpolc, bytem Pionýrů 1508, 74258, Příbor, nar. 21.07.1974, zast. opatrovníkem Mgr. Pavlem Enderem, kandidátem Exekutorského úřadu Mgr. Jiřího Krále, Poděbradova 41, 70200, Ostrava - Moravská Ostrava

k vymožení povinnosti zaplatit pohledávku ve výši 24 494,00 Kč bez příslušenství, jakož i k vymožení povinnosti zaplatit náklady této exekuce, r o z h o d l

### t a k t o :

#### I.

**Nařizuje se další dražební rok na den 04.02.2010 v 09.00 hod., do sídla Exekutorského úřadu v Ostravě, na adrese Slévárenská 410/14, Ostrava – Mariánské Hory.** Počátek registrace účastníků k dražbě se stanovuje na 08.30 hod.

#### II.

##### **Předmětem dražby jsou nemovitosti ve vlastnictví povinného:**

Okres: CZ0723 Vsetín

Obec: 544671 Prlov

Kat.území: 733083 Prlov

List vlastnictví: 486

##### B Nemovitosti

###### Pozemky

Parcela	Výměra [m <sup>2</sup> ]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
1207/2	6505	lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa
1207/3	2785	lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa
1208/2	690	lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa
1210/4	768	lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa
1212/3	28012	lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa
1215/2	796	lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa
1216/1	998	lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa
1219/1	10215	lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa
1224	4814	lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa

**Shora uvedené nemovitosti budou draženy najednou jako jeden dražební celek.**

Lesní pozemky se nacházejí v k.ú. Prlov, v rámci lesní oblasti Hostýnské a Vsetínské vrchy a Javorníky. Při místním šetření bylo zjištěno, že na p.č. 1215/2 v rámci porostní skupiny 222 Ej0 není holina, ale smíšený porost v mýtném věku. Rovněž na p.č. 1219/1 v rámci porostní skupiny 222 Ej9 tento porost neexistuje, byl v minulosti vytěžen a nachází se tam holina. Na p.č. 1224 v rámci porostní skupiny 222 Ej10 a Ej12 byla zjištěna odlišná druhová skladba dřevin. Na holině p.č. 1212/3 se nachází cca 5ti letá kultura z náletu Br, Kl, Bk a Sm. Ostatní porostní skupiny odpovídají údajům v hospodáské knize lesní hospodářské osnovy pro lesní majetek. Dopravní přístupnost pozemků je dobrá.

### III.

**Výsledná cena** dražených nemovitostí byla určena soudním exekutorem usnesením č.j. 024 EX 585/04-32 ze dne 27.10.2005 částkou ve výši 196.076 Kč, a to na základě posudku znalce pana Ladislava Křenka ze dne 12.06.2005, č.j. 2992-212/05, jehož předmětem bylo ocenění nemovitostí a jejich příslušenství a jednotlivých práv a závad s nimi spojených.

### IV.

**Nejnižší podání** se stanoví ve výši jedné poloviny výsledné ceny nemovitostí částkou **ve výši 98.038,- Kč.**

### V.

**Výše jistoty se stanoví částkou 50.000,- Kč.** Zájemci o koupi dražených nemovitostí jsou povinni zaplatit jistotu buď v hotovosti v kanceláři soudního exekutora v sídle Exekutorského úřadu, na adrese Slévárenská 410/14, v Ostravě – Mariánských Horách, nejpozději do zahájení konání dražebního jednání, nebo bezhotovostní platbou na účet soudního exekutora č.ú. 1035005113/5500, pod variabilním symbolem 5850422, vedeného u Raiffeisenbank a.s. K platbě na účet soudního exekutora lze přihlídnout pouze tehdy, bylo-li před zahájením dražebního jednání zjištěno, že na účet soudního exekutora také došla.

### VI.

Práva a závady spojené s nemovitostmi, které jsou předmětem dražby, n e j s o u.

### VII.

Závady, které prodejem nemovitostí v dražbě nezaniknou, n e j s o u.

### VIII.

Vydražitel je oprávněn převzít vydražené nemovitosti (vydražený dražební celek) dnem následujícím po vydání usnesení soudního exekutora o udělení příklepu; o tom je vydražitel povinen vyrozumět soudního exekutora. Vydražitel se stává vlastníkem vydražených nemovitostí (vydraženého dražebního celku), nabylo-li usnesení o udělení příklepu právní moci a zaplatil-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání usnesení o udělení příklepu (§ 69 e.ř. ve spojení s § 336l odst. 1 a 2 o.s.ř.).

### IX.

Soudní exekutor u p o z o r ň u j e osoby, které mají k nemovitosti předkupní právo, že je mohou uplatnit jen v dražbě jako dražitelé. Předkupní právo k vydražené nemovitosti zaniká dnem, kterým se stal vydražitel jejím vlastníkem. Předkupní právo může uplatnit v dražbě jen ten, o jehož právu již bylo usnesením soudního exekutora před první dražbou rozhodnuto, že je prokázáno.

**P o u ě n í :** Proti tomuto usnesení lze podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho doručení prostřednictvím podepsaného soudního exekutora ke Krajskému soudu v Ostravě, ve dvojím vyhotovení, písemně.

Odvolání mohou podat jen oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, povinný a osoby, které mají k nemovitostem předkupní právo, věcné právo nebo nájemní právo.

Odvolání jen proti výrokům uvedeným v bodě I., II., VI., VIII. a IX. není přípustné.

Exekutorský úřad Ostrava  
dne 16.12.2009

*Otisk úředního razítka*

Vyřizuje: Bc. Jana Polachová

Mgr. Pavla Fučíková  
soudní exekutor