

U s n e s e n í

Soudní exekutor Mgr. Pavla Fučíková, Exekutorský úřad Ostrava, se sídlem Slévárenská 410/14, Ostrava – Mariánské Hory, PSČ 709 00, pověřená usnesením o nařízení exekuce, které vydal Okresní soud v Karviné, pob. Havířov č.j. 126 Nc 1919/2005-6 dne 7.12.2005, podle exekučního titulu, kterým je rozsudek: č.j. 113 C 174/2000-61, který vydal Okresní soud v Karviné, pob. Havířov dne 26.02.2001 a který se stal pravomocným dne 26.04.2001, a to k návrhu

oprávněného: MEDIA MARKETING SERVICES a.s., sídlem Koperníkova č.p. 794, č.or. 6, 12000, Praha 2, IČ 27604942

proti

povinnému: Ivo Mecner, bytem Emy Destinnové 4/1160, 73601, Havířov - Šumbark, nar. 26.03.1977

k vymožení povinnosti zaplatit pohledávku ve výši 8 001,20 Kč s příslušenstvím, které tvoří úrok z prodlení 19,000% ročně z částky 8 001,20 Kč od 14.07.1998 do zaplacení a náklady nalézacího řízení ve výši 3 725,00 Kč, jakož i k vymožení povinnosti zaplatit náklady této exekuce, r o z h o d l

t a k t o :

I.

Nařizuje se další dražební rok na den 10.3.2011 v 15.00 hod., do sídla Exekutorského úřadu v Ostravě, na adrese Slévárenská 410/14, Ostrava – Mariánské Hory. Počátek registrace účastníků k dražbě se stanovuje na 14.30 hod.

II.

Předmětem dražby je spoluvlastnický podíl povinného o velikosti 1/6 celku na nemovitostech:

Okres: CZ0803 Karviná	Obec: 599158 Těrlicko		
Kat.území: 766577 Horní Těrlicko	List vlastnictví: 243		
B Nemovitosti			
Pozemky			
<i>Parcela</i>	<i>Výměra [m²]</i> <i>Druh pozemku</i>	<i>Způsob využití</i>	<i>Způsob ochrany</i>
2717/1	4355 orná půda		zemědělský půdní fond
2720	267 trvalý travní porost		zemědělský půdní fond

Shora uvedený spoluvlastnický podíl na nemovitostech bude dražen jako jeden dražební celek.

Pozemky se nachází v rozptýlené zástavbě rodinných domů a rekreačních chat při východním břehu přehradní nádrže Těrlicko v obci Těrlicko, v k.ú. Horní Těrlicko, v okrese Karviná.

Pozemek parc. č. 2717/1 o výměře 4.355 m² je vedený v katastru nemovitostí jako orná půda a pozemek parc.č. 2720 o výměře 267 m² je vedený v katastru nemovitostí jako trvalý travní porost. Pozemky tvoří jeden funkční celek. Pozemky jsou zatravněny a bez využití. Pozemky jsou v rovině. Tvar pozemků je mnohoúhelníkový. Přístup a příjezd je možný přes pozemek parc.č. 2779 (ve vlastnictví jiného vlastníka) a není po právní stránce zajištěn. Dle zjištěných informací na stavebním úřadě Těrlicko se pozemky nacházejí v zóně plochy nezastavitelné zemědělské, tzn. že tyto pozemky nejsou určeny k zástavbě.

III.

Výsledná cena spoluvlastnického podílu na nemovitosti(stech) byla určena soudním exekutorem usnesením č.j. 024 EX 18/06-79 ze dne 15.2.2010 částkou ve výši 38.000,- Kč, a to na základě posudku znalce Ing. Františka Vlčka ze dne 4.12.2009, č.j. 286-2716/09, jehož předmětem bylo ocenění spoluvlastnického podílu na nemovitostech a jejich příslušenství a jednotlivých práv a závad s nimi spojených.

IV.

Nejnižší podání se stanoví ve výši jedné poloviny výsledné ceny spoluvlastnického podílu na nemovitostech částkou ve výši 19.000,- Kč.

V.

Výše jistoty se stanoví částkou 10.000,- Kč. Zájemci o koupi dražených nemovitostí jsou povinni zaplatit jistotu buď v hotovosti v kanceláři soudního exekutora v sídle Exekutorského úřadu, na adrese Slévárenská 410/14, v Ostravě – Mariánských Horách, nejpozději do zahájení konání dražebního jednání, nebo bezhotovostní platbou na účet soudního exekutora č.ú. 1035005113/5500, vedeného u Raiffeisenbank a.s. pod **variabilním symbolem 180622 s uvedením specifického symbolu, kterým bude v případě právnické osoby její identifikační číslo a v případě fyzické osoby její rodné číslo.** K platbě na účet soudního exekutora lze přihlídnout pouze tehdy, bylo-li před zahájením dražebního jednání zjištěno, že na účet soudního exekutora také došla.

VI.

Práva a závady spojené se spoluvlastnickým podílem na nemovitostech, který je předmětem dražby, **n e j s o u.**

VII.

Závady, které prodejem spoluvlastnického podílu na nemovitostech v dražbě nezaniknou, **n e j s o u.**

VIII.

Vydražitel je oprávněn převzít nemovitosti v rozsahu vydraženého spoluvlastnického podílu dnem následujícím po vydání usnesení soudního exekutora o udělení příklepu; o tom je vydražitel povinen vyrozumět soudního exekutora. Vydražitel se stává vlastníkem vydraženého spoluvlastnického podílu na nemovitostech, nabylo-li usnesení o udělení příklepu právní moci a zaplatil-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání usnesení o udělení příklepu (§ 69 e.ř. ve spojení s § 336l odst. 1 a 2 o.s.ř.).

IX.

Soudní exekutor **u p o z o r ň u j e** osoby, které mají k nemovitosti předkupní právo, že je mohou uplatnit jen v dražbě jako dražitelé. Předkupní právo k vydražené nemovitosti zaniká dnem, kterým se stal vydražitel jejím vlastníkem. Předkupní právo může uplatnit v dražbě jen ten, o jehož právu již bylo usnesením soudního exekutora před první dražbou rozhodnuto, že je prokázáno.

P o u č e n í : Proti tomuto usnesení lze podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho doručení prostřednictvím podepsaného soudního exekutora ke Krajskému soudu v Ostravě, ve dvojím vyhotovení, písemně.

Odvolání mohou podat jen oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, povinný a osoby, které mají k nemovitostem předkupní právo, věcné právo nebo nájemní právo.

Odvolání jen proti výrokům uvedeným v bodě I., II., VI., VIII. a IX. není přípustné.

Exekutorský úřad Ostrava
dne 19.1.2011

Otisk úředního razítka

Mgr. Pavla Fučíková
soudní exekutor