

Usnesení

Soudní exekutor Mgr. Pavla Fučíková, Exekutorský úřad Ostrava, se sídlem Slévárenská 410/14, Ostrava – Mariánské Hory, PSČ 709 00, pověřená usnesením o nařízení exekuce, které vydal Okresní soud v Ostravě č.j. 94 Nc 11780/2008 dne 9.9.2008, podle exekučního titulu, kterým je platební výměr: č.j. 149/2007, který vydal Zdravotní pojišťovna ministerstva vnitra ČR, pobočka Ostrava dne 16.11.2007 a který se stal pravomocným dne 08.01.2008, a to k návrhu

oprávněného: Zdravotní pojišťovna ministerstva vnitra České republiky, sídlem Na Míčovkách 2, 10100, Praha 10, IČ 47114304

proti

povinnému: Jaroslav Ovčáčík, bytem Gorochovova 1607/10, 70030, Ostrava-Zábřeh, nar. 22.05.1954

k vymožení povinnosti zaplatit pohledávku ve výši 8 203,00 Kč s příslušenstvím, které tvoří penále 0,050% denně z částky 8 203,00 Kč od 17.11.2007 do zaplacení a penále ve výši 3 615,00 Kč, jakož i k vymožení povinnosti zaplatit náklady této exekuce, r o z h o d l

t a k t o :

Dražební rok nařízený usnesením soudní exekutorky č.j. 024 EX 4424/08-62 ze dne 8.7.2010 na den 2.9.2010 v 10.00 hod., jehož předmětem bude dražba nemovitosti povinného:

Okres: CZ0806 Ostrava-město	Obec: 554821 Ostrava		
Kat.území: 714305 Zábřeh nad Odrou	List vlastnictví: 2161		
<hr/>			
B Nemovitosti			
Stavby			
Typ stavby			
Část obce, č. budovy	Způsob využití	Způsob ochrany	Na parcele
bez čp/če	garáž		St. 2543, LV:3152
<hr/>			

se o d v o l á v á. Dražební rok se nově nařizuje

na den: 16.9.2010 v 10.00 hod.,

do sídla Exekutorského úřadu v Ostravě - Mariánských Horách, na adrese Slévárenská 410/14.

Počátek registrace účastníků k dražbě se stanovuje na 9.30 hod.

P o u č e n í : Proti tomuto usnesení n e n í odvolání přípustné.

Exekutorský úřad Ostrava
dne 29.7.2010

Otisk úředního razítka

Vyřizuje: Bc. Jana Polachová

Mgr. Pavla Fučíková
soudní exekutor

U s n e s e n í

Soudní exekutor Mgr. Pavla Fučíková, Exekutorský úřad Ostrava, se sídlem Slévárenská 410/14, Ostrava – Mariánské Hory, PSČ 709 00, pověřená usnesením o nařízení exekuce, které vydal Okresní soud v Ostravě č.j. 94 Nc 11780/2008 dne 9.9.2008, podle exekučního titulu, kterým je platební výměr: č.j. 149/2007, který vydal Zdravotní pojišťovna ministerstva vnitra ČR, pobočka Ostrava dne 16.11.2007 a který se stal pravomocným dne 08.01.2008, a to k návrhu

oprávněného: Zdravotní pojišťovna ministerstva vnitra České republiky, sídlem Na Míčánkách 2, 10100, Praha 10, IČ 47114304

proti

povinnému: Jaroslav Ovčačík, bytem Goročovova 1607/10, 70030, Ostrava-Zábřeh, nar. 22.05.1954

k vymožení povinnosti zaplatit pohledávku ve výši 8 203,00 Kč s penále 0,050% denně z částky 8 203,00 Kč od 17.11.2007 do zaplacení a penále ve výši 3 615,00 Kč, jakož i k vymožení povinnosti zaplatit náklady této exekuce, r o z h o d l

t a k t o :

I.

Nařizuje se dražební rok na den 2.9.2010 v 10.00 hod., do sídla Exekutorského úřadu v Ostravě, na adrese Slévárenská 410/14, Ostrava – Mariánské Hory. Počátek registrace účastníků k dražbě se stanovuje na 9.30 hod.

II.

Předmětem dražby je nemovitost ve vlastnictví povinného:

Okres: CZ0806 Ostrava-město	Obec: 554821 Ostrava	
Kat.území: 714305 Zábřeh nad Odrou	List vlastnictví: 2161	
<hr/>		
B Nemovitosti		
Stavby		
Typ stavby		
Část obce, č. budovy	Způsob využití Způsob ochrany	Na parcele
bez čp/če	garáž	St. 2543, LV:3152
<hr/>		

Garáž je situovaná v areálu řadových garáží nacházejícím se na ul. U Výtopny v městském obvodu Ostrava-Jih v katastrálním území Zábřeh nad Odrou, areál je přístupný z komunikace ul. Výškovická. Areál sousedí s bytovou zástavbou a nachází se poblíž obchodního centra Shopping park.

Stavba je ke dni užívána jako garáž a je situována na pozemku ve vlastnictví Statutárního města Ostravy, pozemek pod stavbou je dle dostupných informací v pronájmu na základě nájemní smlouvy.

Stavba je zděná s obvodovým zdívkem v tl. 30 cm. Každý garážový box má jedno parkovací stání pro osobní vozidlo. Garáž je založená na betonových pasech, bez podsklepení, s pultovou střechou krytou plechovou krytinou, strop tvoří betonové desky. Fasádu tvoří vápenná omítka, vnitřní omítky jsou pravděpodobně vápenné hladké. Podlaha je pravděpodobně betonová. Vrata jsou plechová, okno není. Garáž je napojena pouze na elektrickou síť. Garáž byla ostavena v 70. letech 20. století a nachází se v průměrném stavebně-technickém stavu.

III.

Výsledná cena dražené nemovitosti byla určena soudním exekutorem usnesením č.j. 024 EX 4424/08-57 ze dne 24.2.2010 částkou ve výši 75.000,- Kč, a to na základě posudku znalce Ing. Františka Vlčka ze dne 10.2.2010, č.j. 28-2768/10, jehož předmětem bylo ocenění nemovitosti a jejich příslušenství a jednotlivých práv a závad s ní spojených.

IV.

Nejnižší podání se stanoví ve výši dvou třetin výsledné ceny nemovitosti částkou ve výši 50.000,- Kč.

V.

Výše jistoty se stanoví částkou 25.000,- Kč. Zájemci o koupi dražených nemovitostí jsou povinni zaplatit jistotu buď v hotovosti v kanceláři soudního exekutora v sídle Exekutorského úřadu, na adrese Slévárenská 410/14, v Ostravě – Mariánských Horách, nejpozději do zahájení konání dražebního jednání, nebo bezhotovostní platbou na účet soudního exekutora č.ú. 1035005113/5500, pod variabilním symbolem 44240822, vedeného u Raiffeisenbank a.s. K platbě na účet soudního exekutora lze přihlédnout pouze tehdy, bylo-li před zahájením dražebního jednání zjištěno, že na účet soudního exekutora také došla.

VI.

Práva a závady spojené s nemovitostí, která je předmětem dražby, **n e j s o u.**

VII.

Závady, které prodejem nemovitosti v dražbě nezaniknou, **n e j s o u.**

VIII.

Vydražitel je oprávněn převzít vydraženou nemovitost dnem následujícím po vydání usnesení soudního exekutora o udělení příklepu; o tom je vydražitel povinen vyrozumět soudního exekutora. Vydražitel se stává vlastníkem vydražené nemovitosti, nabylo-li usnesení o udělení příklepu právní moci a zaplatil-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání usnesení o udělení příklepu (§ 69 e.ř. ve spojení s § 336l odst. 1 a 2 o.s.ř.).

IX.

Soudní exekutor **u p o z o r ň u j e**, že při rozvrhu podstaty se mohou oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, a další věřitelé povinného domáhat uspokojení jiných vymahatelných pohledávek nebo pohledávek zajištěných zástavním právem, než pro které byla nařízena exekuce, jestliže je přihlásí nejpozději do zahájení dražebního jednání, jestliže v přihlášce uvedou výši pohledávky a jejího příslušenství a prokáží-li je příslušnými listinami – jejich originálem nebo úředně ověřenou fotokopíí. K přihláškám, v nichž výše pohledávky nebo jejího příslušenství nebude uvedena se nepřihlíží (§ 69 e.ř. ve spojení s § 336f o.s.ř.).

X.

Soudní exekutor **v y z ý v á** oprávněného, ty, kdo přistoupili do řízení jako další oprávnění, a ostatní věřitele povinného, kteří požadují uspokojení svých pohledávek při rozvrhu podstaty, aby soudnímu exekutorovi sdělili, zda žádají zaplacení svých pohledávek. Pokud nepožádají o zaplacení před zahájením dražebního jednání, může vydražitel dluh povinného vůči nim převzít (§ 69 e.ř. ve spojení s § 336g o.s.ř.).

XI.

Soudní exekutor **v y z ý v á** každého, kdo má právo, které nepřipouští dražbu (§ 52 e.ř. ve spojení s § 267 o.s.ř.), aby je uplatnil u soudního exekutora, a aby takové uplatnění práva prokázal nejpozději před zahájením dražebního jednání, jinak k jeho právu nebude při provedení exekuce přihlíženo.

XII.

Soudní exekutor **u p o z o r ň u j e** osoby, které mají k nemovitosti předkupní právo, že je mohou uplatnit jen v dražbě jako dražitelé. Předkupní právo k vydražené nemovitosti zaniká dnem, kterým se stal vydražitel jejím vlastníkem. Hodlá-li někdo uplatnit při dražbě své předkupní právo, musí je prokázat nejpozději před zahájením dražebního jednání. Soudní exekutor ještě před zahájením vlastní dražby rozhodne usnesením, zda je předkupní právo prokázáno. Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné (336e odst 3) o.s.ř.).

P o u č e n í : Proti tomuto usnesení lze podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho doručení prostřednictvím podepsaného soudního exekutora ke Krajskému soudu v Ostravě, ve dvojím vyhotovení, písemně.

Odvolání mohou podat jen oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, povinný a osoby, které mají k nemovitostem předkupní právo, věcné právo nebo nájemní právo.

Odvolání jen proti výrokům uvedeným v bodě I., II., VI., VII., VIII. až XII není přípustné.

Exekutorský úřad Ostrava
dne 8.7.2010

Otisk úředního razítka

Vyřizuje: Bc. Jana Polachová

Mgr. Pavla Fučíková
soudní exekutor