

U s n e s e n í

Soudní exekutor Mgr. Pavla Fučíková, Exekutorský úřad Ostrava, se sídlem Slévárenská 410/14, Ostrava – Mariánské Hory, PSČ 709 00, pověřená usnesením o nařízení exekuce, které vydal Okresní soud v Karviné-pobočka v Havířově č.j. 128 Nc 1738/2008-9 dne 16.5.2008, podle exekučního titulu, kterým je platební rozkaz č.j. 160C 15/2007-6, který vydal Okresní soud v Karviné, pobočka Havířov dne 10.04.2007 a který se stal pravomocným dne 13.10.2007 a vykonatelným dne 13.10.2007, a to k návrhu

oprávněného: Česká televize, sídlem Na hřebenech II/19, 14070, Praha 4 - Kavčí Hory, IČ 00027383, zast. Dalibor Kalco, JUDr., sídlem Škroupova 719, 50002, Hradec Králové

proti

povinnému: Ivo Býček, bytem Svornosti 86/2, 73601, Havířov-Město, nar. 17.06.1960

k vymožení povinnosti zaplatit pohledávku ve výši 850,00 Kč s příslušenstvím:

9,500% ročně úrok z prodlení z částky 100,00 Kč od 01.01.2007 do 26.06.2007
9,000% ročně úrok z prodlení z částky 100,00 Kč od 16.09.2006 do 31.12.2006
7,000% + repo sazba ČNB ročně úrok z prodlení z částky 100,00 Kč od 27.06.2007 do zaplacení
9,500% ročně úrok z prodlení z částky 100,00 Kč od 01.01.2007 do 26.06.2007
9,000% ročně úrok z prodlení z částky 100,00 Kč od 01.07.2006 do 31.12.2006
9,000% ročně úrok z prodlení z částky 100,00 Kč od 16.06.2006 do 30.06.2006
7,000% + repo sazba ČNB ročně úrok z prodlení z částky 100,00 Kč od 27.06.2007 do zaplacení
9,500% ročně úrok z prodlení z částky 100,00 Kč od 01.01.2007 do 26.06.2007
9,000% ročně úrok z prodlení z částky 100,00 Kč od 01.07.2006 do 31.12.2006
9,000% ročně úrok z prodlení z částky 100,00 Kč od 16.04.2006 do 30.06.2006
7,000% + repo sazba ČNB ročně úrok z prodlení z částky 100,00 Kč od 27.06.2007 do zaplacení
9,500% ročně úrok z prodlení z částky 100,00 Kč od 01.01.2007 do 26.06.2007
9,000% ročně úrok z prodlení z částky 100,00 Kč od 01.07.2006 do 31.12.2006
9,000% ročně úrok z prodlení z částky 100,00 Kč od 01.01.2006 do 30.06.2006
8,750% ročně úrok z prodlení z částky 100,00 Kč od 16.10.2005 do 31.12.2005
7,000% + repo sazba ČNB ročně úrok z prodlení z částky 75,00 Kč od 27.06.2007 do zaplacení
7,000% + repo sazba ČNB ročně úrok z prodlení z částky 100,00 Kč od 27.06.2007 do zaplacení
9,500% ročně úrok z prodlení z částky 75,00 Kč od 01.01.2007 do 26.06.2007
9,000% ročně úrok z prodlení z částky 75,00 Kč od 01.01.2006 do 30.06.2006
8,750% ročně úrok z prodlení z částky 75,00 Kč od 16.08.2005 do 31.12.2005
7,000% + repo sazba ČNB ročně úrok z prodlení z částky 75,00 Kč od 27.06.2007 do zaplacení
9,500% ročně úrok z prodlení z částky 75,00 Kč od 01.01.2007 do 26.06.2007
9,000% ročně úrok z prodlení z částky 75,00 Kč od 01.07.2006 do 31.12.2006
9,000% ročně úrok z prodlení z částky 75,00 Kč od 01.01.2006 do 30.06.2006
8,750% ročně úrok z prodlení z částky 75,00 Kč od 16.07.2005 do 31.12.2005
7,000% + repo sazba ČNB ročně úrok z prodlení z částky 75,00 Kč od 27.06.2007 do zaplacení
9,500% ročně úrok z prodlení z částky 75,00 Kč od 01.01.2007 do 26.06.2007
9,000% ročně úrok z prodlení z částky 75,00 Kč od 01.07.2006 do 31.12.2006
9,000% ročně úrok z prodlení z částky 75,00 Kč od 01.01.2006 do 30.06.2006
8,750% ročně úrok z prodlení z částky 75,00 Kč od 01.07.2005 do 31.12.2005
9,500% ročně úrok z prodlení z částky 75,00 Kč od 16.05.2005 do 30.06.2005
3,000% ročně úrok z prodlení z částky 75,00 Kč od 16.01.2005 do zaplacení
3,000% ročně úrok z prodlení z částky 75,00 Kč od 16.12.2004 do zaplacení
2,500% ročně úrok z prodlení z částky 75,00 Kč od 16.08.2004 do zaplacení
9,000% ročně úrok z prodlení z částky 75,00 Kč od 01.07.2006 do 31.12.2006
náklady předchozího řízení 6 669,00 Kč
jakož i k vymožení povinnosti zaplatit náklady této exekuce, r o z h o d l

t a k t o :

Dražební rok nařízený soudním exekutorem na den 10.2.2011 v 9.40 hod., do sídla Exekutorského úřadu v Ostravě – Mariánských Horách, na adrese Slévárenská 410/14, jehož předmětem měla být dražba nemovitostí ve společném jmění povinného a jeho manželky:

Okres: CZ0803 Karviná	Obec: 555088 Haviřov				
Kat.území: 637696 Bludovice	List vlastnictví: 1731				
B Nemovitosti					
Pozemky					
Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany	
1502/2	730	ostatní plocha	jiná plocha		
1502/3	72	zastavěná plocha a nádvoří			
Stavby					
Typ stavby					
Část obce, č. budovy	Způsob využití	Způsob ochrany	Na parcele		
rozestav.			1502/3		

se o d r o č u j e na den 31.3.2011 v 9.40 hod.

Počátek registrace účastníků k dražbě se stanovuje na 9.10 hod

O d ů v o d n ě n í:

Usnesením č.j. 024 EX 1786/08-108 ze dne 6.1.2011 nařídil soudní exekutor dražbu výše uvedených nemovitostí. Usnesení se však nepodařilo povinnému v termínu, který by umožňoval uběhnoutí odvolací lhůty a nabytí právní moci usnesení o dražební vyhlášce před konáním dražebního jednání. Proto soudní exekutor rozhodl, jak uvedeno výše.

P o u č e n í: Proti tomuto usnesení n e n í odvolání přípustné.

Exekutorský úřad Ostrava
dne 4.2.2011

Otisk úředního razítka

Mgr. Pavla Fučíková
soudní exekutor

U s n e s e n í

Soudní exekutor Mgr. Pavla Fučíková, Exekutorský úřad Ostrava, se sídlem Slévárenská 410/14, Ostrava – Mariánské Hory, PSČ 709 00, pověřená usnesením o nařízení exekuce, které vydal Okresní soud v Karviné-pobočka v Havířově č.j. 128 Nc 1738/2008-9 dne 16.5.2008, podle exekučního titulu, kterým je platební rozkaz: č.j. 160C 15/2007-6, který vydal Okresní soud v Karviné, pobočka Havířov dne 10.04.2007 a který se stal pravomocným dne 13.10.2007 a vykonatelným dne 13.10.2007, a to k návrhu

oprávněného: Česká televize, sídlem Na hřebenech II/19, 14070, Praha 4 - Kavčí Hory, IČ 00027383,
zast. Dalibor Kalcso, JUDr., sídlem Škroupova 719, 50002, Hradec Králové

proti

povinnému: Ivo Býček, bytem Mláďí 1148/25, 73601, Havířov-Šumbark, nar. 17.06.1960

k vymožení povinnosti zaplatit pohledávku ve výši 850,00 Kč s příslušenstvím:

9,500% ročně úrok z prodlení z částky 100,00 Kč od 01.01.2007 do 26.06.2007
9,000% ročně úrok z prodlení z částky 100,00 Kč od 16.09.2006 do 31.12.2006
7,000% + repo sazba ČNB ročně úrok z prodlení z částky 100,00 Kč od 27.06.2007 do zaplacení
9,500% ročně úrok z prodlení z částky 100,00 Kč od 01.01.2007 do 26.06.2007
9,000% ročně úrok z prodlení z částky 100,00 Kč od 01.07.2006 do 31.12.2006
9,000% ročně úrok z prodlení z částky 100,00 Kč od 16.06.2006 do 30.06.2006
7,000% + repo sazba ČNB ročně úrok z prodlení z částky 100,00 Kč od 27.06.2007 do zaplacení
9,500% ročně úrok z prodlení z částky 100,00 Kč od 01.01.2007 do 26.06.2007
9,000% ročně úrok z prodlení z částky 100,00 Kč od 01.07.2006 do 31.12.2006
9,000% ročně úrok z prodlení z částky 100,00 Kč od 16.04.2006 do 30.06.2006
7,000% + repo sazba ČNB ročně úrok z prodlení z částky 100,00 Kč od 27.06.2007 do zaplacení
9,500% ročně úrok z prodlení z částky 100,00 Kč od 01.01.2007 do 26.06.2007
9,000% ročně úrok z prodlení z částky 100,00 Kč od 01.07.2006 do 31.12.2006
9,000% ročně úrok z prodlení z částky 100,00 Kč od 01.01.2006 do 30.06.2006
8,750% ročně úrok z prodlení z částky 100,00 Kč od 16.10.2005 do 31.12.2005
7,000% + repo sazba ČNB ročně úrok z prodlení z částky 75,00 Kč od 27.06.2007 do zaplacení
7,000% + repo sazba ČNB ročně úrok z prodlení z částky 100,00 Kč od 27.06.2007 do zaplacení
9,500% ročně úrok z prodlení z částky 75,00 Kč od 01.01.2007 do 26.06.2007
9,000% ročně úrok z prodlení z částky 75,00 Kč od 01.01.2006 do 30.06.2006
8,750% ročně úrok z prodlení z částky 75,00 Kč od 16.08.2005 do 31.12.2005
7,000% + repo sazba ČNB ročně úrok z prodlení z částky 75,00 Kč od 27.06.2007 do zaplacení
9,500% ročně úrok z prodlení z částky 75,00 Kč od 01.01.2007 do 26.06.2007
9,000% ročně úrok z prodlení z částky 75,00 Kč od 01.07.2006 do 31.12.2006
9,000% ročně úrok z prodlení z částky 75,00 Kč od 01.01.2006 do 30.06.2006
8,750% ročně úrok z prodlení z částky 75,00 Kč od 16.07.2005 do 31.12.2005
7,000% + repo sazba ČNB ročně úrok z prodlení z částky 75,00 Kč od 27.06.2007 do zaplacení
9,500% ročně úrok z prodlení z částky 75,00 Kč od 01.01.2007 do 26.06.2007
9,000% ročně úrok z prodlení z částky 75,00 Kč od 01.07.2006 do 31.12.2006
9,000% ročně úrok z prodlení z částky 75,00 Kč od 01.01.2006 do 30.06.2006
8,750% ročně úrok z prodlení z částky 75,00 Kč od 01.07.2005 do 31.12.2005
9,500% ročně úrok z prodlení z částky 75,00 Kč od 16.05.2005 do 30.06.2005
3,000% ročně úrok z prodlení z částky 75,00 Kč od 16.01.2005 do zaplacení
3,000% ročně úrok z prodlení z částky 75,00 Kč od 16.12.2004 do zaplacení
2,500% ročně úrok z prodlení z částky 75,00 Kč od 16.08.2004 do zaplacení
9,000% ročně úrok z prodlení z částky 75,00 Kč od 01.07.2006 do 31.12.2006

náklady předchozího řízení..... 6 669,00 Kč

jakož i k vymožení povinnosti zaplatit náklady této exekuce, r o z h o d l

t a k t o :

I.

Nařizuje se dražební rok na den 10.2.2011 v 9.40 hod., do sídla Exekutorského úřadu v Ostravě, na adrese Slévárenská 410/14, Ostrava – Mariánské Hory. Počátek registrace účastníků k dražbě se stanovuje na 9.10 hod.

II.

Předmětem dražby jsou nemovitosti ve společném jmění povinného a jeho manželky:

Okres: CZ0803 Karviná		Obec: 555088 Havířov		
Kat.území: 637696 Bludovice		List vlastnictví: 1731		
B Nemovitosti				
<i>Pozemky</i>				
<i>Parcela</i>	<i>Výměra[m2]</i>	<i>Druh pozemku</i>	<i>Způsob využití</i>	<i>Způsob ochrany</i>
1502/2	730	ostatní plocha	jiná plocha	
1502/3	72	zastavěná plocha a nádvoří		
<i>Stavby</i>				
<i>Typ stavby</i>		<i>Způsob využití</i>	<i>Způsob ochrany</i>	<i>Na parcele</i>
Část obce, č. budovy				
rozestav.				1502/3

K nemovitostem náleží následující součásti a příslušenství: základová deska rodinného domu a přípojky k inženýrským sítím

Shora uvedené nemovitosti budou draženy s příslušenstvím a součástmi najednou jako jeden dražební celek.

Pozemek parc. č. 1502/2 je veden v katastru nemovitostí jako ostatní plocha a pozemek parc.č. 1502/3 je veden jako zastavěná plocha a nádvoří. Platným územním plánem pro město Havířov jsou tyto pozemky určeny k výstavbě rodinného domu.

Na pozemku parc.č. 1502/3 se již nachází základová deska rodinného domu, zapsaná do katastru nemovitostí jako rozestavěná stavba na pozemku parc.č. 1502/3 na základě stavebního povolení ze dne 21.10.1999. Základová deska byla rozestavěna pravděpodobně v letech 2000–2001 a její opotřebení odpovídá době pořízení a povětrnostním vlivům.

V místě je možné napojení na všechny inženýrské sítě, a to elektro, vodu, kanalizaci a plyn. Přístup k pozemkům je ze západní strany z veřejné komunikace ul. Zámečnická.

III.

Výsledná cena dražených nemovitostí byla určena soudním exekutorem usnesením č.j. 024 EX 1786/08-82 ze dne 16.6.2010 částkou ve výši 520.000,- Kč, a to na základě posudku znalce Ing. Františka Vlčka ze dne 29.3.2010, č.j. 75-2815/10, jehož předmětem bylo ocenění nemovitostí a jejich příslušenství a jednotlivých práv a závad s nimi spojených.

IV.

Nejnižší podání se stanoví ve výši dvou třetin výsledné ceny nemovitostí částkou **ve výši 346.667,- Kč.**

V.

Výše jistoty se stanoví částkou 180.000,- Kč. Zájemci o koupi dražených nemovitostí jsou povinni zaplatit jistotu buď v hotovosti v kanceláři soudního exekutora v sídle Exekutorského úřadu, na adrese Slévárenská 410/14, v Ostravě – Mariánských Horách, nejpozději do zahájení konání dražebního jednání, nebo bezhotovostní platbou na účet soudního exekutora **č.ú. 1251007527/5500**, vedeného u Raiffeisenbank a.s. pod **variabilním symbolem 17860822 s uvedením specifického symbolu, kterým bude v případě právnické osoby její identifikační číslo a v případě fyzické osoby její rodné číslo.** K platbě na účet soudního exekutora lze přihlídnout pouze tehdy, bylo-li před zahájením dražebního jednání zjištěno, že na účet soudního exekutora také došla.

VI.

Práva a závady spojené s nemovitostmi, které jsou předmětem dražby, **n e j s o u.**

VII.

Závady, které prodejem nemovitostí v dražbě nezaniknou, n e j s o u.

VIII.

Vydražitel je oprávněn převzít vydražené nemovitosti (vydražený dražební celek) dnem následujícím po vydání usnesení soudního exekutora o udělení příklepu; o tom je vydražitel povinen vyrozumět soudního exekutora. Vydražitel se stává vlastníkem vydražených nemovitostí (vydraženého dražebního celku), nabylo-li usnesení o udělení příklepu právní moci a zaplatil-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání usnesení o udělení příklepu (§ 69 e.ř. ve spojení s § 336l odst. 1 a 2 o.s.ř.).

IX.

Soudní exekutor u p o z o r ň u j e, že při rozvrhu podstaty se mohou oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, a další věřitelé povinného domáhat uspokojení jiných vymahatelných pohledávek nebo pohledávek zajištěných zástavním právem, než pro které byla nařízena exekuce, jestliže je přihlásí nejpozději do zahájení dražebního jednání, jestliže v přihlášce uvedou vyšší pohledávky a jejího příslušenství a prokáží-li je příslušnými listinami – jejich originálem nebo úředně ověřenou fotokopíí. K přihlášce, v nichž výše pohledávky nebo jejího příslušenství nebude uvedena se nepřihlíží (§ 69 e.ř. ve spojení s § 336f o.s.ř.).

X.

Soudní exekutor v y z ý v á oprávněného, ty, kdo přistoupili do řízení jako další oprávnění, a ostatní věřitelé povinného, kteří požadují uspokojení svých pohledávek při rozvrhu podstaty, aby soudnímu exekutorovi sdělili, zda žádají zaplacení svých pohledávek. Pokud nepožádají o zaplacení před zahájením dražebního jednání, může vydražitel dluh povinného vůči nim převzít (§ 69 e.ř. ve spojení s § 336g o.s.ř.).

XI.

Soudní exekutor v y z ý v á každého, kdo má právo, které nepřipouští dražbu (§ 52 e.ř. ve spojení s § 267 o.s.ř.), aby je uplatnil u soudního exekutora, a aby takové uplatnění práva prokázal nejpozději před zahájením dražebního jednání, jinak k jeho právu nebude při provedení exekuce přihlíženo.

XII.

Soudní exekutor u p o z o r ň u j e osoby, které mají k nemovitosti předkupní právo, že je mohou uplatnit jen v dražbě jako dražitelé. Předkupní právo k vydražené nemovitosti zaniká dnem, kterým se stal vydražitel jejím vlastníkem. Hodlá-li někdo uplatnit při dražbě své předkupní právo, musí je prokázat nejpozději před zahájením dražebního jednání. Soudní exekutor ještě před zahájením vlastní dražby rozhodne usnesením, zda je předkupní právo prokázáno. Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné (336e odst 3) o.s.ř.).

P o u č e n í : Proti tomuto usnesení lze podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho doručení prostřednictvím podepsaného soudního exekutora ke Krajskému soudu v Ostravě, ve dvojím vyhotovení, písemně.

Odvolání mohou podat jen oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, povinný a osoby, které mají k nemovitostem předkupní právo, věcné právo nebo nájemní právo.

Odvolání jen proti výrokům uvedeným v bodě I., II., VI., VII., VIII. až XII není přípustné.

Exekutorský úřad Ostrava
dne 6.1.2011

Otisk úředního razítka

Mgr. Pavla Fučíková
soudní exekutor