

U s n e s e n í

Soudní exekutor Mgr. Pavla Fučíková, Exekutorský úřad Ostrava, se sídlem Slévárenská 410/14, Ostrava – Mariánské Hory, PSČ 709 00, pověřená usnesením o nařízení exekuce, které vydal Okresní soud v Blansku č.j. 1 NcE 926/2002-4 dne 3.1.2003, podle exekučního titulu, kterým je platební rozkaz č.j. Ro 660/98, který vydal Okresní soud v Blansku dne 16.10.1998 a který se stal pravomocným dne 12.10.1998, a to k návrhu

oprávněného: Vodňanská drůbež, s.r.o., se sídlem Radomilická 886, 38901, Vodňany, IČ 25396480, zast. Mgr. Pavel Piňos, advokát, se sídlem Čechova 2, 75000, Přerov

proti

povinné: Milada Šunková, bytem Mladkov 20, 67901, Boskovice, nar.01.06.1949

k vymožení povinnosti zaplatit pohledávku ve výši 77 154,00 Kč s úrokem 19,000% ročně z částky 77 154,00 Kč od 27.04.1995 do zaplacení a náklady nalézacího řízení ve výši 12 957,00 Kč, jakož i k vymožení povinnosti zaplatit náklady této exekuce, r o z h o d l

t a k t o :

Dražební rok nařízený soudním exekutorem na den 3.11.2011 ve 13.40 hod., do sídla Exekutorského úřadu v Ostravě – Mariánských Horách, na adrese Slévárenská 410/14, jehož předmětem měla být dražba spoluvlastnického podílu ve společném jmění povinné a jejího manžela Aloise Šunky, nar. 8.2.1949, bytem Mladkov 20, Boskovice o velikosti ½ celku na nemovitostech:

Okres: CZ0641 Blansko		Obec: 581372 Boskovice		
Kat.území: 608483 Mladkov u Boskovic		List vlastnictví: 1970		
B Nemovitosti				
<i>Pozemky</i>				
Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
147	183	zastavěná plocha a nádvoří		
148	771	zahrada		zemědělský půdní fond
149	30	zahrada		zemědělský půdní fond
<i>Stavby</i>				
Typ stavby	Část obce, č. budovy	Způsob využití	Způsob ochrany	Na parcele
	Mladkov, č.p. 20	rod.dům		147

se o d r o č u j e n a d e n 8.12.2011 v 15.30 hod.

Počátek registrace účastníků k dražbě se stanovuje na 15.00 hod.

P o u č e n í : Proti tomuto usnesení n e n í odvolání přípustné.

Exekutorský úřad Ostrava
dne 31.10.2011

Otisk úředního razítka

Mgr. Pavla Fučíková
soudní exekutor



Podpis: *Fmmj*

č.j. 024 EX 463/02-140

U s n e s e n í

Soudní exekutor Mgr. Pavla Fučíková, Exekutorský úřad Ostrava, se sídlem Slévárenská 410/14, Ostrava – Mariánské Hory, PSČ 709 00, pověřená usnesením o nařízení exekuce, které vydal Okresní soud v Blansku č.j. 1 NcE 926/2002-4 dne 3.1.2003, podle exekučního titulu, kterým je platební rozkaz č.j. Ro 660/98, který vydal Okresní soud v Blansku dne 16.10.1998 a který se stal pravomocným dne 12.10.1998, a to k návrhu

oprávněného: Vodňanská drůbež, s.r.o., se sídlem Radomilická 886, 38901, Vodňany, IČ 25396480, zast. Mgr. Pavel Piňos, advokát, se sídlem Čechova 2, 75000, Přerov

proti

povinné: Milada Šunková, bytem Mladkov 20, 67901, Boskovice, nar.01.06.1949

k vymožení povinnosti zaplatit pohledávku ve výši 77 154,00 Kč s příslušenstvím, které tvoří úrok 19,000% ročně z částky 77 154,00 Kč od 27.04.1995 do zaplacení a náklady nalézacího řízení ve výši 12 957,00 Kč, jakož i k vymožení povinnosti zaplatit náklady této exekuce, r o z h o d l

t a k t o :

I.

Nařizuje se další dražební rok na den 3.11.2011 ve 13.40 hod., do sídla Exekutorského úřadu v Ostravě, na adrese Slévárenská 410/14, Ostrava – Mariánské Hory. Počátek registrace účastníků k dražbě se stanovuje na 13.10 hod.

II.

Předmětem dražby je spoluvlastnický podíl ve společném jmění povinné a jejího manžela Aloise Šunky, nar. 8.2.1949, bytem Mladkov 20, Boskovice o velikosti 1/2 celku na nemovitostech:

Okres: CZ0641 Blansko	Obec: 581372 Boskovice			
Kat.území: 608483 Mladkov u Boskovic	List vlastnictví: 1970			
B Nemovitosti				
Pozemky				
Parcela	Výměra [m ²]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
147	183	zastavěná plocha a nádvoří		
148	771	zahrada		zemědělský půdní fond
149	30	zahrada		zemědělský půdní fond
Stavby				
Typ stavby	Část obce, č. budovy	Způsob využití	Způsob ochrany	Na parcele
	Mladkov, č.p. 20	rod.dům		147

Shora uvedený spoluvlastnický podíl na nemovitostech a příslušenství a součástech bude dražen jako jeden dražební celek.

Předmětem prodeje je rodinný dům č.p. 20, v obci Boskovice, k.ú. Mladkov u Boskovic, okr. Blansko. Jedná se o dvoupodlažní, nepodsklepený objekt se sedlovou střechou. Nosná konstrukce je zděná v tl.45 cm. Vnější povrchová úprava vápennou omítkou hladkou. Střecha sedlová se střešní krytinou pálenou taškou a osinkocementovou vlnovkou. Oplechování střechy, parapetů, žlaby a svody jsou z pozinkovaného plechu. Vnější obklady nejsou provedeny. Dveře dřevěné, okna dřevěná kastlová.

III.

Výsledná cena spoluvlastnického podílu na nemovitostech byla určena soudním exekutorem usnesením č.j. 024 EX 463/02-86 ze dne 27.8.2010 částkou ve výši 150.000,- Kč, a to na základě posudku

znalce Ing. Ludvíka Šojdra ze dne 16.6.2009, č.j. 3007-62/09 ve spojení s dodatkem č. 1 ze dne 20.7.2009 a ve spojení s dodatkem č. 2 ze dne 12.10.2009, jehož předmětem bylo ocenění spoluvlastnického podílu na nemovitostech a jejich příslušenství a jednotlivých práv a závad s nimi spojených.

IV.

Nejnižší podání se stanoví ve výši jedné poloviny výsledné ceny spoluvlastnického podílu na nemovitostech částkou ve výši 75.000,- Kč.

V.

Výše jistoty se stanoví částkou 30.000,- Kč. Zájemci o koupi dražených nemovitostí jsou povinni zaplatit jistotu buď v hotovosti v kanceláři soudního exekutora v sídle Exekutorského úřadu, na adrese Slévárenská 410/14, v Ostravě – Mariánských Horách, nejpozději do zahájení konání dražebního jednání, nebo bezhotovostní platbou na účet soudního exekutora **č.ú. 1035005113/5500**, vedeného u Raiffeisenbank a.s. pod **variabilním symbolem 4630222 s uvedením specifického symbolu, kterým bude v případě právnické osoby její identifikační číslo a v případě fyzické osoby její rodné číslo.** K platbě na účet soudního exekutora lze přihlídnout pouze tehdy, bylo-li před zahájením dražebního jednání zjištěno, že na účet soudního exekutora také došla.

VI.

Práva a závady spojené se spoluvlastnickým podílem na nemovitostech, který je předmětem dražby, **n e j s o u.**

VII.

Závady, které prodejem spoluvlastnického podílu na nemovitostech v dražbě nezaniknou, **n e j s o u.**

VIII.

Vydražitel je oprávněn převzít nemovitosti v rozsahu vydraženého spoluvlastnického podílu dnem následujícím po vydání usnesení soudního exekutora o udělení příklepu; o tom je vydražitel povinen vyrozumět soudního exekutora. Vydražitel se stává vlastníkem vydraženého spoluvlastnického podílu na nemovitostech, nabylo-li usnesení o udělení příklepu právní moci a zaplatil-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání usnesení o udělení příklepu (§ 69 e.ř. ve spojení s § 336l odst. 1 a 2 o.s.ř.).

IX.

Soudní exekutor **u p o z o r ň u j e** osoby, které mají k nemovitosti předkupní právo, že je mohou uplatnit jen v dražbě jako dražitelé. Předkupní právo k vydražené nemovitosti zaniká dnem, kterým se stal vydražitel jejím vlastníkem. Předkupní právo může uplatnit v dražbě jen ten, o jehož právu již bylo usnesením soudního exekutora před první dražbou rozhodnuto, že je prokázáno.

P o u č e n í : Proti tomuto usnesení lze podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho doručení prostřednictvím podepsaného soudního exekutora ke Krajskému soudu v Brně, ve dvojím vyhotovení, písemně.

Odvolání mohou podat jen oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, povinný a osoby, které mají k nemovitostem předkupní právo, věcné právo nebo nájemní právo.

Odvolání jen proti výrokům uvedeným v bodě I., II., VI., VIII. a IX. není přípustné.

Exekutorský úřad Ostrava
dne 11.7.2011

Otisk úředního razítka

Mgr. Pavla Fučíková
soudní exekutor