

## DODATEK č.1 k dražební vyhlášce ze dne 15.08.2013

### Dražební vyhláška ze dne 15.08.2013, kterou na základě návrhu navrhovatele:

**MS UTILITIES & SERVICES a.s.**, Bohumín, Bezručova 1200, PSČ 735 81, IČ: 294 00 074, DIČ: CZ29400074, zastoupena ředitelem společnosti Ing. Petrem Teichmannem, Ph.D., na základě plné moci ze dne 14.08.2013, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě pod spisovou značkou : B4511.

### byla vyhlášena dražebníkem

**Ostravská aukční síň s.r.o.**, Ostrava, Poděbradova 41, okres Ostrava - město, IČ: 48392812, DIČ: CZ48392812, č. koncese: 380701 - 34806, jednající jednatel Martinem Bohoňkem, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě v oddílu C, vložka 11065.

### na den 18.09.2013 v 10:45 hodin

(místo konání dražby: v prostorách hotelu Mercure Ostrava, ul. Československá čp. 1742, Ostrava – Moravská Ostrava, v konferenčním sále, který je umístěn ve druhém nadzemním podlaží vpravo od centrálního schodiště)

### dražba veřejná dobrovolná

**předmětu dražby**, kterým je soubor nemovitostí včetně všech součástí a příslušenství, tvořící ve svém souhrnu funkční celek, a to:

- budova č.p. 150 – část obce Nový Bohumín, obč. vybavenost na pozemku parc. č. 1352;
- pozemek parc. č. 1352, zastavěná plocha a nádvoří o celkové výměře 3009 m<sup>2</sup>;

vše k.ú. Nový Bohumín, obec Bohumín, okres Karviná, tak jak jsou tyto zapsány u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná, na listu vlastnictví č. 2581, pro toto k.ú., část obce a obec,

### se v souladu s ustanovením § 21 zákona č. 26/2000 Sb. o veřejných dražbách, ve znění pozdějších předpisů doplňuje takto:

#### I. Bod VI. dražební vyhlášky ze dne 15.08.2013, nazvaný „Práva, závazky a oprávnění na předmětu dražby vážnoucí“, se doplňuje ustanovení odstavce s názvem Závazky takto:

Navrhovatel oznamuje přehled doposud platných smluv s dodavateli:

- el. energie – distributor: ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, smlouva o připojení uzavřená na dobu neurčitou
- dodávka pitné vody - Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., 28.října 169, 709 45 Ostrava, smlouva od 1.8.2012 na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou 1 měsíc, číslo smlouvy: 35034

Navrhovatel dále oznamuje že dodávka plynu je doposud zajišťována prostřednictvím plynovodu ve vlastnictví navrhovatele, který má současně veškerá oprávnění dodávat plyn i jiným odběratelům. Z uvedeného tedy vyplývá, že vydražitel může uzavřít s vlastníkem plynovodu (navrhovatelem) smlouvu zajišťující dodávku plynu.

Odvádění odpadních vod a srážkových vod je zajišťováno prostřednictvím kanalizace a čističky odpadních vod ve vlastnictví navrhovatele. Z uvedeného tedy vyplývá, že vydražitel uzavře s vlastníkem (navrhovatelem) kanalizace smluvní vztah, který bude zajišťovat odvod splaškové a dešťové kanalizace z předmětu dražby.

#### II. Bod VI. dražební vyhlášky ze dne 15.08.2013, nazvaný „Práva, závazky a oprávnění na předmětu dražby vážnoucí“, se doplňuje ustanovení odstavce s názvem Nájemní vztahy takto:

Smlouva o provozním zajištění peněžního automatu č. 7901, uzavřená mezi navrhovatelem a Českou spořitelnou, a.s. okresní pobočka v Karviné, IČ 45244782, jejímž předmětem je dodání, instalace, zapojení a provoz ATM v prostoru předmětu dražby. Uvedená smlouva je uzavřena mezi stranami na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíců.

Smlouva č. MSUS-OTRSM/03/0056/2013 o krátkodobém nájmu nebytových prostor, uzavřená mezi navrhovatelem a nájemcem Ing. Ivanem Kysučanem, místo podnikání Sokolovská 1217/44, 70800 Ostrava - Poruba, IČ 12659894, jejímž předmětem je krátkodobý pronájem prostor - velký sál, vestibul a WC v 1. NP budovy za účelem konání základního kurzu taneční a společenské výchovy. Uvedená smlouva je uzavřena mezi stranami na dobu určitou s termínem ukončením ke dni 8.12.2013.

Smlouva č.108030 o krátkodobém nájmu nebytových prostor, uzavřená mezi navrhovatelem a nájemcem BONATRANS GROUP a.s., Bohumín, Revoluční 1234, PSČ 735 94, IČ 27438678, jejímž předmětem je krátkodobý pronájem prostor v předmětu dražby za účelem provozování společenských akcí, vzdělávacích akcí a jednání. Uvedená smlouva je uzavřena mezi stranami na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 1 měsíc.

**III. Ostatní ustanovení dražební vyhlášky ze dne 15.08.2013, tj. podmínky a údaje v dražební vyhlášce uvedené, zůstávají tímto dodatkem nedotčeny.**

**IV. Tento dodatek je nedílnou součástí dražební vyhlášky ze dne 15.08.2013.**