

ZNALCKÝ POSUDEK

č. 300- 2 - 2017

**ocenění souboru věci movitých – vybavení rekreačního zařízení
v Domašově, v majetku Povodí Odry, státní podnik, Varenská
3101/49, Moravská Ostrava, 702 00, dle dodaného
inventárního soupisu a na základě prohlídky oceňovaného
souboru věcí movitých in natura dne 30. 3. 2017.**

Objednatel:

Povodí Odry, státní podnik

Varenská 3101/49

Moravská Ostrava

702 00

IČ: 70890021

DIČ: CZ0890021

Zpracovatel:

Mgr. Simona Cimmer

soudní znalec obor ekonomika, odvětví věci movité

Mitrovická 81/90

Stará Bělá, 724 00

IČ:64115178

Účel vyhotovení posudku:

Posudek byl vypracován pro účely prodeje souboru věcí movitých jež jsou součástí vybavení rekreačního střediska v Domašově.

Dne 30. 3. 2017 proběhla prohlídka oceňovaných věcí movitých a to v rekreačním středisku v Domašově, jež je v majetku státního podniku Povodí Odry, Varenská 3101/49, Ostrava. Za účelem vypracování znaleckého posudku byla pořízena kompletní fotodokumentace vybavení, jež je součástí znaleckého posudku. Prohlídka proběhla za asistence paní Gelnarové, zaměstnankyně Povodí Odry, státního podniku. Pořízená fotodokumentace, dodaný soupis věcí movitých společně s prohlídkou těchto věcí movitých in natura byly podklady, ze kterých jsem vycházela při ocenění.

Oceňovací přístupy:

Při oceňování jednotlivých věcí movitých bylo přihlíženo k době pořízení vybavení rekreačního střediska, **amortizaci** úměrné stáří věcí movitých, momentálnímu **technickému stavu** a také předpokládané **životnosti**. Cílem ocenění je zjistit tzv. **časovou cenu**, což je **věcná hodnota** neboli též **cena reprodukční**, snížená o běžné opotřebení věci při jejím používání s ohledem na celkovou životnost předmětné věci. Znalecký posudek byl vypracován 11. 4. 2017.

Ocenění ke dni:

Veškeré věci movité byly oceňovány ke dni **11. 4. 2017**.

Místní šetření:

Místní šetření proběhlo dne **30. 3. 2017 v Domašově**.

Datum zpracování:

Znalecký posudek byl vypracován a předán objednavateli dne 24. 4. 2017 ve dvou vyhotoveních a obsahuje celkem 31 listů včetně obálky a fotodokumentace.

Zjištění:

20 ks garnýž, datum pořízení 30.5.2003, pořizovací cena 949 Kč/ks,
amortizace 70%

cenu určuji.....5 694 Kč

9 ks odkládací panel, datum pořízení 30.5.2003, pořizovací cena 1 464 Kč/ks,
amortizace 70%

cenu určuji.....3 953Kč

14 ks televizní přijímač MASCOM, datum pořízení 30.5.2003, pořizovací cena
5 590 Kč/ks, morální amortizace 90%

cenu určuji.....7 826 Kč

15 ks stolek kulatý, datum pořízení 30.5.2003, pořizovací cena 2 562 Kč/ks,
amortizace 70%

cenu určuji.....11 529Kč

32 ks postel s úložným prostorem, datum pořízení 30.5.2003, pořizovací cena
8 256 Kč/ks, amortizace 70%

cenu určuji.....79 258 Kč

5 ks postel s přistýlkou, datum pořízení 30.5.2003, pořizovací cena 13 746
Kč/ks, amortizace 70%

cenu určuji.....20 619 Kč

18 ks skříň šatní – 900 mm, datum pořízení 30.5.2003, pořizovací cena 5 307
Kč/ks, amortizace 70%

cenu určuji.....28 658 Kč

38 ks křeslo čalouněné, datum pořízení 30.5.2003, pořizovací cena 3 148 Kč/ks, amortizace 70%	
cenu určuji.....	35 887 Kč
1 ks televizní přijímač FINLUX, datum pořízení 30.5.2003, pořizovací cena 33 991 Kč/ks, morální amortizace 90%	
cenu určuji.....	3 399 Kč
9 ks zrcadlo závěsné, datum pořízení 30.5.2003, pořizovací cena 1 947 Kč/ks, amortizace 70%	
cenu určuji.....	5 257 Kč
9 ks polička odkládací, datum pořízení 30.5.2003, pořizovací cena 1 255 Kč/ks, amortizace 70%	
cenu určuji.....	3 389 Kč
9 ks mýdlenka, datum pořízení 30.5.2003, pořizovací cena 659 Kč/ks, amortizace 70%	
cenu určuji.....	1 779 Kč
9 ks mýdlenka, datum pořízení 30.5.2003, pořizovací cena 836 Kč/ks, amortizace 70%	
cenu určuji.....	2 257 Kč
9 ks držák + WC štětka, datum pořízení 30.5.2003, pořizovací cena 1 207 Kč/ks, morální amortizace 90%	
cenu určuji.....	1 086 Kč
24 ks pasparta – obraz, datum pořízení 30.5.2003, pořizovací cena 641 Kč/ks, amortizace 50%	
cenu určuji.....	7 692 Kč
14 ks pasparta – obraz, datum pořízení 30.5.2003, pořizovací cena 781 Kč/ks, amortizace 50%	

cenu určuji.....5 467 Kč

39 ks noční stolek, datum pořízení 30.5.2003, pořizovací cena 1 310 Kč/ks,
amortizace 70%

cenu určuji.....15 327 Kč

1 ks postel s úložným prostorem, datum pořízení 30.5.2003, pořizovací cena
7 843 Kč/ks, amortizace 70%

cenu určuji.....2 353 Kč

1 ks postel s přistýlkou, datum pořízení 30.5.2003, pořizovací cena 13 059
Kč/ks, amortizace 70%

cenu určuji.....3 918 Kč

3 ks skříň šatní – 900 mm, datum pořízení 30.5.2003, pořizovací cena 5 041
Kč/ks, amortizace 70%

cenu určuji.....4 537 Kč

2 ks skříň šatní – 800 mm, datum pořízení 30.5.2003, pořizovací cena 4 984
Kč/ks, amortizace 70%

cenu určuji.....2 990 Kč

5 ks křeslo čalouněné, datum pořízení 30.5.2003, pořizovací cena 2 990
Kč/ks, amortizace 70%

cenu určuji.....4 485 Kč

2 ks stolek kulatý, datum pořízení 30.5.2003, pořizovací cena 2 434 Kč/ks,
amortizace 70%

cenu určuji.....1 460 Kč

1 ks odkládací panel, datum pořízení 30.5.2003, pořizovací cena 1 391 Kč/ks,
amortizace 70%

cenu určuji.....417 Kč

1 ks garnýže kulaté (souprava Baroko), datum pořízení 17.4.2003, pořizovací
cena 2 307 Kč/ks, amortizace 70%

cenu určuji.....692 Kč

3 ks stůl jídelní 1800x800 mm, datum pořízení 30.6.2003, pořizovací cena 5
150 Kč/ks, amortizace 70%

cenu určuji.....4 635 Kč

22 ks židle čalouněná, datum pořízení 30.6.2003, pořizovací cena 1 995
Kč/ks, amortizace 70%

cenu určuji.....13 167 Kč

8 ks křeslo čalouněné s područkami, datum pořízení 30.6.2003, pořizovací
cena 3 585 Kč/ks, amortizace 70%

cenu určuji.....8 604 Kč

2 ks stůl čtvercový 600x600 mm, datum pořízení 30.6.2003, pořizovací cena
3 926 Kč/ks, amortizace 70%

cenu určuji.....2 356 Kč

1 ks skříňky prosklené 1039x700 mm, datum pořízení 30.6.2003, pořizovací
cena 4 633 Kč/ks, amortizace 70%

cenu určuji.....1 390 Kč

1 ks rohový prvek, datum pořízení 30.6.2003, pořizovací cena 1 578 Kč/ks,
amortizace 70%

cenu určuji.....473 Kč

5 ks garnýž kulatá, datum pořízení 30.6.2003, pořizovací cena 1 199 Kč/ks,
amortizace 70%

cenu určuji.....1 799 Kč

1 ks osvětlovací rampa nad barovým pultem, datum pořízení 30.6.2003,
pořizovací cena 1 288 Kč/ks, amortizace 70%

cenu určuji.....386 Kč

3 ks židle barová, datum pořízení 30.6.2003, pořizovací cena 1 307 Kč/ks,
amortizace 70%

cenu určuji.....1 176 Kč

2 ks stůl přístavný 720x600 mm, datum pořízení 30.6.2003, pořizovací cena 2
525 Kč/ks, amortizace 70%

cenu určuji.....1 515 Kč

1 ks věšák stojanový, datum pořízení 30.6.2003, pořizovací cena 1 199 Kč/ks,
amortizace 70%

cenu určuji.....360 Kč

3 ks pasparta – obraz, datum pořízení 30.6.2003, pořizovací cena 505 Kč/ks,
amortizace 50%

cenu určuji.....758 Kč

1 ks chladnička podstavná 80 l, ZANUSSI 9145, datum pořízení 30.6.2003,
pořizovací cena 9 985 Kč/ks, morální amortizace 90%

cenu určuji.....999 Kč

1 ks barový pult, datum pořízení 31.8.2003, pořizovací cena 36 860 Kč/ks,
amortizace 70%

cenu určuji.....11 058 Kč

1 ks lajnovačka na tenis, datum pořízení 31.7.2004, pořizovací cena 4 499
Kč/ks, amortizace 70%

cenu určuji.....1 350 Kč

1 ks domeček s verandou, datum pořízení 31.7.2004, pořizovací cena 18 028
Kč/ks, amortizace 70%

cenu určuji.....5 408 Kč

1 ks houpačka řetízková, datum pořízení 31.7.2004, pořizovací cena 24 273
Kč/ks, amortizace 70%

cenu určuji.....7 282 Kč

1 ks lanový most, datum pořízení 31.7.2004, pořizovací cena 23 693 Kč/ks,
amortizace 70%

cenu určuji.....7 108 Kč

1 ks šestiboká věž, datum pořízení 31.7.2004, pořizovací cena 39 752 Kč/ks,
amortizace 70%

cenu určuji.....11 918 Kč

1 ks skluzavka, datum pořízení 31.7.2004, pořizovací cena 34 490 Kč/ks,
amortizace 70%

cenu určuji.....10 347 Kč

1 ks výstupy, datum pořízení 31.7.2004, pořizovací cena 36 409 Kč/ks,
amortizace 70 %

cenu určuji.....10 923 Kč

1 ks pružinový kůň, datum pořízení 31.7.2004, pořizovací cena 15 452 Kč/ks,
amortizace 70%

cenu určuji.....4 636 Kč

1 ks houpací kláda, datum pořízení 31.7.2004, pořizovací cena 11 847 Kč/ks,
amortizace 70%

cenu určuji.....3 554 Kč

1 ks zahradní stůl Rustika, datum pořízení 22.9.2004, pořizovací cena 11 662
Kč/ks, amortizace 70%

cenu určuji.....3 499 Kč

2 ks lavice na hřiště jednostranná, datum pořízení 22.9.2004, pořizovací cena
7 670 Kč/ks, amortizace 70%

cenu určuji.....4 602 Kč

1 ks kartáč na antuku, datum pořízení 30.9.2004, pořizovací cena 1 705
Kč/ks, amortizace 70%

cenu určuji.....512 Kč

1 ks zametací síť, datum pořízení 30.9.2004, pořizovací cena 1 900 Kč/ks,
amortizace 70%

cenu určuji.....570 Kč

1 ks lavice na hřiště oboustranná, datum pořízení 31.7.2004, pořizovací cena 10 185 Kč/ks, amortizace 70%

cenu určuji.....3 056 Kč

9 ks koš pedálový, datum pořízení 31.1.2005, pořizovací cena 503 Kč/ks, amortizace 65%

cenu určuji.....1 584 Kč

1 ks válec na antuku, datum pořízení 28.2.2005, pořizovací cena 7 380 Kč/ks, amortizace 65%

cenu určuji.....2 583 Kč

1 ks stojan pro horská kola, datum pořízení 30.4.2005, pořizovací cena 2 808 Kč/ks, amortizace 65%

cenu určuji.....983 Kč

1 ks postel s úložným prostorem, datum pořízení 30.6.2005, pořizovací cena 9 758 Kč/ks, amortizace 65%

cenu určuji.....3 415 Kč

2 ks koš odpadkový, datum pořízení 31.8.2005, pořizovací cena 3 027 Kč/ks, amortizace 90%

cenu určuji.....605 Kč

1 ks pergola, datum pořízení 28.11.2005, pořizovací cena 12 155 Kč/ks, amortizace 65%

cenu určuji.....4 254 Kč

1 ks nerez umyvadlo bezdotykové, datum pořízení 31.12.2005, pořizovací cena 5 831 Kč/ks, amortizace 65%

cenu určuji.....2041 Kč

1 ks nerez pracovní stůl bez lemu, datum pořízení 31.12.2005, pořizovací cena 11 714 Kč/ks, amortizace 65%

cenu určuji.....4 100 Kč

1 ks nerez pracovní stůl s lemem a trnoží, datum pořízení 31.12.2005, pořizovací cena 8 568 Kč/ks, amortizace 65%

cenu určuji.....2 999 Kč

2 ks chladicí skříň, datum pořízení 31.12.2005, pořizovací cena 6 902 Kč/ks,
morální amortizace 80%

cenu určuji.....2 761 Kč

2 ks mrazicí skříň, datum pořízení 31.12.2005, pořizovací cena 7 616 Kč/ks,
morální amortizace 80%

cenu určuji.....3 046 Kč

1 ks nerez stůl s dřezem, datum pořízení 31.12.2005, pořizovací cena 14 161
Kč/ks, amortizace 65%

cenu určuji.....4 956 Kč

1 ks šuplíkový set k chladicímu stolu, datum pořízení 31.12.2005, pořizovací
cena 33 320 Kč/ks, amortizace 65%

cenu určuji.....11 662 Kč

2 ks nerez dvojpolice nástěnná velká, datum pořízení 31.12.2005, pořizovací
cena 5 712 Kč/ks, amortizace 65%

cenu určuji.....3 998 Kč

1 ks nerez pracovní stůl-zadní a boční lem, datum pořízení 31.12.2005,
pořizovací cena 9 822 Kč/ks, amortizace 65%

cenu určuji.....3 438 Kč

1 ks nerez police nástěnná dvojitá malá, datum pořízení 31.12.2005,
pořizovací cena 4 284 Kč/ks, amortizace 65%

cenu určuji.....1 499 Kč

1 ks plynový 4 hořák, datum pořízení 31.12.2005, pořizovací cena 35 105
Kč/ks, amortizace 80%

cenu určuji.....7 021 Kč

1 ks otevřená podestavba s trnoží pod plyn.hořák, datum pořízení
31.12.2005, pořizovací cena 5 831 Kč/ks, amortizace 65%

cenu určuji.....2 041 Kč

1 ks teplá výdejní vana, datum pořízení 31.12.2005, pořizovací cena 13 566
Kč/ks, amortizace 65%

cenu určuji.....4 748 Kč

1 ks nerez pracovní stůl s policí a lemem, datum pořízení 31.12.2005,
pořizovací cena 7 854 Kč/ks, amortizace 65%

cenu určuji.....2 749 Kč

1 ks sada gastronádob, datum pořízení 31.12.2005, pořizovací cena 18 570
Kč/ks, amortizace 65%

cenu určuji.....6 500 Kč

1 ks nerez digestoř nástěnná, datum pořízení 31.12.2005, pořizovací cena 30
345 Kč/ks, amortizace 75 %

cenu určuji.....7 586 Kč

1 ks nerez pracovní stůl s lemem, datum pořízení 31.12.2005, pořizovací
cena 9 282 Kč/ks, amortizace 65%

cenu určuji.....3 249 Kč

1 ks nerez pracovní stůl s policí a lemem, datum pořízení 31.12.2005,
pořizovací cena 9 758 Kč/ks, amortizace 65%

cenu určuji.....3 415 Kč

1 ks nerez stůl s dřezem, s policí a lemem, datum pořízení 31.12.2005,
pořizovací cena 11 662 Kč/ks, amortizace 65%

cenu určuji.....4 082 Kč

1 ks stolní robot, datum pořízení 31.12.2005, pořizovací cena 27 989 Kč/ks,
amortizace 80%

cenu určuji.....5 598 Kč

1 ks škrabka na brambory, datum pořízení 31.12.2005, pořizovací cena
16 005 Kč/ks, amortizace 65%

cenu určuji.....5 602 Kč

1 ks odlučovač slupek, datum pořízení 31.12.2005, pořizovací cena 2 618
Kč/ks, amortizace 65%

cenu určuji.....919 Kč

1 ks nerez regál, datum pořízení 31.12.2005, pořizovací cena 9 401 Kč/ks,
amortizace 65%

cenu určuji.....3 290 Kč

1 ks nerez police nástěnná, datum pořízení 31.12.2005, pořizovací cena 332 Kč/ks, amortizace 65% 3

cenu určuji.....1 166 Kč

1 ks nerez police nástěnná, datum pořízení 31.12.2005, pořizovací cena 2 856 Kč/ks, amortizace 65%

cenu určuji.....1 000 Kč

1 ks nerez stůl s dřezem, datum pořízení 31.12.2005, pořizovací cena 18 850 Kč/ks, amortizace 65%

cenu určuji.....6 598 Kč

1 ks tlaková sprcha, datum pořízení 31.12.2005, pořizovací cena 6 545 Kč/ks, amortizace 65%

cenu určuji.....2 291 Kč

2 ks páková baterie, datum pořízení 31.12.2005, pořizovací cena 1 726 Kč/ks, amortizace 65%

cenu určuji.....1 208 Kč

1 ks nerez pracovní stůl bez lemu, datum pořízení 31.12.2005, pořizovací cena 10 108 Kč/ks, amortizace 65%

cenu určuji.....3 538 Kč

1 ks nerez regál, datum pořízení 31.12.2005, pořizovací cena 9 758 Kč/ks, amortizace 65%

cenu určuji.....3 415 Kč

2 ks chladicí skříň, datum pořízení 31.12.2005, pořizovací cena 23 205 Kč/ks, morální amortizace 80%

cenu určuji.....9 283 Kč

2 ks mrazicí skříň, datum pořízení 31.12.2005, pořizovací cena 25 585 Kč/ks, morální amortizace 80%

cenu určuji.....10 234 Kč

5 ks skladový regál policový, datum pořízení 31.12.2005, pořizovací cena 1 488 Kč/ks, amortizace 65%

cenu určuji.....854 Kč

1 ks hasící přístroj práškový PG 6, datum pořízení 31.3.2006, pořizovací cena 1 260 Kč/ks, amortizace 65%

cenu určuji.....441 Kč

1 ks hasící přístroj práškový 6Pi, datum pořízení 31.3.2006, pořizovací cena 1 260 Kč/ks, amortizace 65%

cenu určuji.....441 Kč

1 ks televizní přijímač TV37 DAVIO, datum pořízení 31.1.2008, pořizovací cena 1 932 Kč/ks, morální amortizace 90%

cenu určuji.....193 Kč

1 ks hasící přístroj, datum pořízení 30.6.2008, pořizovací cena 2 164 Kč/ks, amortizace 60%

cenu určuji.....866 Kč

2 ks židle, datum pořízení 31.10.2012, pořizovací cena 670 Kč/ks, amortizace 60%

cenu určuji.....536 Kč

1 ks hasící přístroj, datum pořízení 30.9.2014, pořizovací cena 2 106 Kč/ks, amortizace 40%

cenu určuji.....1 264 Kč

1 ks chladnička, datum pořízení 31.12.2015, pořizovací cena 6 521 Kč/ks, morální amortizace 40%

cenu určuji.....3 913 Kč

1 ks regál, datum pořízení 1.10.1995, pořizovací cena 1 850 Kč/ks, amortizace 90%

cenu určuji.....185 Kč

1 ks regál, datum pořízení 1.10.1995, pořizovací cena 4 300 Kč/ks, amortizace 90%

cenu určuji.....430 Kč

1 ks regál, datum pořízení 1.10.1995, pořizovací cena 3 200 Kč/ks, amortizace 90%

cenu určuji.....320 Kč

1 ks regál, datum pořízení 1.10.1995, pořizovací cena 2 700 Kč/ks,
amortizace 90%

cenu určuji.....270 Kč

1 ks dřez nerez 2D, datum pořízení 1.5.2002, pořizovací cena 8 500 Kč/ks,
amortizace 70%

cenu určuji.....2 250 Kč

1 ks dřez nerez 1D, datum pořízení 1.5.2002, pořizovací cena 5 900 Kč/ks,
amortizace 70%

cenu určuji.....2 550 Kč

1 ks hasící přístroj práškový 6Pi, datum pořízení 1.10.1992, pořizovací cena 1
540 Kč/ks, amortizace 90%

cenu určuji.....154 Kč

8 ks lavice modřín FKSP, datum pořízení 1.1.1984, pořizovací cena 728 Kč/ks,
amortizace 90%

cenu určuji.....582 Kč

4 ks stůl modřín FKSP, malý, datum pořízení 1.1.1984, pořizovací cena 603
Kč/ks, amortizace 90%

cenu určuji.....241 Kč

1 ks hasící přístroj práškový 6Pi, datum pořízení 1.1.1984, pořizovací cena
263 Kč/ks, amortizace 90%

cenu určuji.....26 Kč

1 ks hasící přístroj PG6, datum pořízení 1.1.1984, pořizovací cena 263 Kč/ks,
amortizace 90%

cenu určuji.....26Kč

1 ks regál na boty, datum pořízení 1.1.1984, pořizovací cena 593 Kč/ks,
amortizace 90%

cenu určuji.....59Kč

DHM Domašov

1 ks nářezový stroj, pořízený z FKSP, datum pořízení 1.8.1991, pořizovací cena 17 096 Kč/ks, amortizace 80%

cenu určuji.....3 419 Kč

1 ks pracovní stůl SP-1, datum pořízení 1.11.1995, pořizovací cena 14 300 Kč/ks, amortizace 80%

cenu určuji.....2 860 Kč

1 ks nářezový stroj, datum pořízení 1.12.1995, pořizovací cena 16 406 Kč/ks, amortizace 80%

cenu určuji.....3 281 Kč

1 ks elektrický parní konvektomat, datum pořízení 29.12.2005, pořizovací cena 242 522 Kč/ks, amortizace 70%

cenu určuji.....72 757 Kč

1 ks myčka nádobí, datum pořízení 29.12.2005, pořizovací cena 46 395 Kč/ks, amortizace 80%

cenu určuji.....9 279 Kč

1 ks chladicí stůl, datum pořízení 29.12.2005, pořizovací cena 45 854 Kč/ks, amortizace 80%

cenu určuji.....9 171 Kč

CENA CELKEM:.....649 190 Kč

Závěr:

Na základě předloženého inventárního seznamu oceňovaných věcí movitých, patřících do majetku státního podniku Povodí Odry, Varenská 3101/49, Moravská Ostrava, IČ: 70890021, DIČ: CZ 0890021. jsem při použití standardních oceňovacích metod a přístupů a na základě provedené prohlídky věcí movitých in natura dne 30. 3. 2017. za asistence paní Gelnarové. ocenila soubor věcí movitých ke dni ocenění 11. 4. 2017 na celkovou částku 649 190 Kč.

Slovy: **šestsetčtyřicetdevěttisícjedenostodevadesát korun českých**

Znalecká doložka:

Znalecký posudek jsem podala jako znalec jmenovaný rozhodnutím Krajského soudu v Ostravě dne 18. 4. 1996, Č. J. Spr. 2002/96 pro základní obor ekonomika, odvětví věci movité. Znalecký úkon je zapsán pod pořadovým číslem 300 - 2- 2017 znaleckého deníku.

Znalecká pečť:



Podpis znalce:

Posudek vypracovala:

Mgr. Simona Cimner, soudní znalec

obor ekonomika: věci movité

telefon: +420 602 768 000

email: simona.cimner@seznam.cz

www.soudniznaleccimmer.cz

datum předání: 24. 4. 2017

spis o 31 listech včetně fotodokumentace



























